



Aluesuunnittelu/Tanja Lamminmäki

Uudenmaan ELY-keskus

UUDELY/5027/2021

**Lausunto NCC Industry Oy:n maanvastaanoton laajennusta koskevasta YVA-selostuksesta, Greggöle, Loviisa**

Uudenmaan ELY-keskus, ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualue on pyytänyt lausuntoa NCC Industry Oy:n maanvastaanoton laajennusta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta. Hanketoimijalla on Loviisan Greggölessä toiminnassa oleva kalliokiviaineksen ottoalue, jolla on voimassa oleva maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupa kallion louhintaan, murskaukseen ja ylijäämämaiden vastaanottoon. Nykyistä toimintaa on tarkoitus laajentaa suurentamalla vuosittaista ylijäämämaiden vastaanottomäärää sekä lisäämällä toimintaan pilaantuneiden maiden vastaanotto ja käsittely.

Ympäristövaikutusten arvioinnissa on tarkasteltu kahta eri vaihtoehtoa (VE1 ja VE2) sekä hankkeen toteuttamatta jättämistä (VE0). VE 1:ssä puhtaiden ylijäämämaiden vastaanottomäärä ja alueen täyttökapasiteetti nousevat nykyiseen toimintaan verrattuna. Kiviaineksen louhinta ja murskaus jatkuvat nykyisen kaltaisena. VE 2:ssa on VE 1:ssä esitettyjen toimintojen lisäksi pilaantuneiden maiden vastaanottoon ja käsittelyyn liittyviä toimintoja. Hankkeen kesto on molemmissa vaihtoehdoissa lyhyimmillään noin 14 vuotta, mutta voi vuosittaisista massamääristä johtuen jatkua kymmeniä vuosia. VE 0 tarkoittaa nykyisen maa-aines- ja ympäristöluvan mukaisen toiminnan jatkamista ja loppuunsaattamista. Nykyinen lupa on voimassa vuoteen 2028 asti.

Hankkeen arviointiohjelmasta antamassa lausunnossa Uudenmaan liitto kiinnitti erityistä huomiota hankkeen suhteeseen voimassa oleviin maakuntakaavoihin ja lausunnossa todettiin, että arviointiselostuksessa on tarpeellista arvioida hankkeen suhdetta maakuntakaavoihin, sekä hankkeen suhdetta kuntakaavoituksen tarpeeseen sekä kuntakaavoihin.

Maakuntakaavatilanne on kuvattu asianmukaisesti ja hankkeen suhde voimassa oleviin maakuntakaavoihin on arvioitu kaikkien hankevaihtoehtojen osalta. Huomiona todettakoon, että maakuntakaava saa lainvoiman sen jälkeen, kun korkein hallinto-oikeus on käsitellyt ja antanut päätökset maakuntakaavaa koskevista valituksista. Tällä hetkellä Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaava on voimassa, mutta ei vielä lainvoimainen.



Kuten arviointiselostuksessa todetaan, on hankealueelle osoitettu Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaavassa maa-aineshuollon kehittämisalueen merkintä maa-aineshuoltoa ja sitä tukevia toimintoja varten. Alueelle voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa myös alueelle soveltuvia kiertotaloustoimintoja.

Maakuntakaavan toteutumisen kannalta on yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tärkeää kiinnittää huomiota merkittäviin ympäristöhäiriöihin. Ympäristöhäiriöt tulee estää teknisin ratkaisuin ja/tai osoittamalla riittävät suoja-alueet. Hankkeen osalta erityistä huomiota on kiinnitettävä pohjavesiin ja pintavesiin kohdistuviin vaikutuksiin, sekä hankkeen aiheuttamaan meluun, värinään ja päästöihin, erityisesti jos jatkosuunnitteluun valitaan VE2.

Arviointiselostuksessa on tunnistettu toimenpiteitä, joilla vaikutuksia on mahdollista lieventää. Jatkosuunnittelussa lieventävät toimenpiteet on syytä ottaa asianmukaisesti ja mahdollisimman kattavasti huomioon.

Uudenmaan liitolla ei ole muuta lausuttavaa arviointiselostuksesta.



Paula Autioniemi  
Johtaja, aluesuunnittelu



Kaarina Rautio  
Suunnittelupäällikkö

Jakelu

Uudenmaan ELY-keskus  
Uudenmaan liitto / Kirjaamo