



Hyvinkään kaupunki
kirjaamo@hyvinkaa.fi

Lausunto yhteislupahakemuksesta Isoahteen louhinta-alueelle, Kytjärven kylä, Hyvinkää

Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on pyytänyt lausuntoa NCC Industry Oy:n yhteislupahakemuksesta, joka koskee maainesten ottoa, kallion louhintaa ja murskausta, sekä puhtaiden ylijäämämaiden vastaanottoa. Hankealue sijaitsee Hyvinkäällä Kytjärven kylässä Hangonväylän pohjoispuolella. Ottamisalueen kokonaispinta-ala on 19,93 ha ja kiviaineksen kokonaisottomäärä on 2 090 000m³. Lupaa haetaan 15 vuodeksi.

Hankealueella on voimassa Helsingin seudun vaihemaakuntakaava, jonka maakuntavaltuusto hyväksyi elokuussa 2020. Maakuntavaltuuston päätöksestä on valitettu. Maakuntakaava on tullut Helsingin hallinto-oikeuden päätöksellä pääosin voimaan, lukuun ottamassa asioita, joiden osalta hallinto-oikeus ei hylännyt. Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä on valitettu korkeimpaan hallinto-oikeuteen, mutta hankealueella ei sijaitse valituksen alaisia asioita, joten kaava on näiltä osin voimassa.

Hankealue sijaitsee alueella, joka on Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa osoitettu metsätalousvaltaiseksi alueeksi, joka on laaja, yhtenäinen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävä, eli MLY-alueeksi. MLY-alueita koskevan suunnittelumääräyksen mukaan alueen suunnittelussa on turvattava metsätalouden ja muiden maaseutuelinkeinojen toiminta- ja kehittämisedellytykset. Alueen säilyminen yhtenäisenä on turvattava välttämällä alueen pirstomista muulla maankäytöllä siten, että syntyy alueen kokoon nähden vaikutuksiltaan laaja-alaisia, pysyviä tai pitkäkestoisia liikkumisesteitä lajistolle. MLY-alueelle voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa vaikutusten arvioinnin perusteella yhdyskuntarakenteen eheyttämisen kannalta tarpeellisia paikallisia väyliä ja yhdyskuntateknisen huollon laitteita ja rakenteita. Välttämättömien väylien suunnittelussa on turvattava ekologisten yhteyksien mahdollisimman esteetön ja turvallinen jatkuminen.

Hankealueen eteläpuoli rajautuu Kiljavan pohjavesialueeseen, joka on luokiteltu 1E-luokkaan, eli se on vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen. Pohjavesialue on osoitettu maakuntakaavassa pohjavesialueen ominaisuusmerkinällä, joka ilmaisee alueen erityisominaisuutta. Merkintää koskevassa suunnittelumääräyksessä on kiinnitetty huomiota vesilähteiden suojeluun ja tavoitteena on turvata pohjaveden laadullinen tila ja antoisuus edistämällä vesivarojen kestäväää käyttöä ja estämällä pohjavesien pilaantumista. Aluetta koskevat



toimenpiteet on suunniteltava siten, etteivät ne vaaranna pohjaveden laatua, määrää tai vedenhankintakäyttöä. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota erityisesti maaperä- ja pohjavesiolosuhteisiin sekä otettava huomioon pohjavesialueille sijoittuvien vedenottamoiden suoja-alueet.

Hankealueen koillispuolelle on maakuntakaavassa osoitettu viheryhteystarvemerkinä. Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesta ekologisesta ja virkistyksellisestä verkostosta ne yhteystarpeet, joiden toteuttaminen edellyttää muusta maankäytöstä johtuvaa yhteensovittamista. Merkinä ei osoita yhteyden tarkkaa sijaintia eikä määritä yhteyden leveyttä maastossa. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava, että merkinnällä osoitettu yhteystarve säilyy tai toteutuu tavalla, joka turvaa lajiston liikkumismahdollisuudet, virkistys- ja ulkoilumahdollisuudet sekä ylläpitää maisema- ja luontoarvoja. Viheryhteyden tarkkaa sijaintia ratkaistaessa on selvittettävä, että yhteydellä on edellytykset toimia osana laajempaa ekologista ja virkistyksellistä verkostoa.

Uudenmaan ekologisten verkoston selvityksen (2018) mukaan hankealue sijoittuu ekologisesti merkittävälle ydinalueelle. Hankkeella on todennäköisesti vaikutusta maakunnallisesti merkittävän ekologisten yhteyden toimivuuteen. Vihtijärven ja Sääksjärven välisellä kannaksella tulee säilyä ekologisesti toimiva yhteys etelästä pohjoiseen. Lisäksi maakunnallisesti on tarvetta kytkeä Sääksjärven alueen suojelualuumerkintöjä pohjoiseen. Maakunnallinen viheryhteystarve voi toteutua tarvittaessa samanaikaisesti usean eri alueen kautta, kuten tässä tapauksessa todennäköisesti on tarvetta johtuen erityyppisistä estevaikutuksista. Hankkeen yhteydessä on teetetty luontoselvitys, mutta siinä ei ole otettu huomioon maakunnallisesti merkittäviä ekologistia yhteyksiä, eikä arvioitu hankkeen vaikutuksia ekologiseen verkostoon. Ottamissuunnitelmaa on tarpeen täydentää tarvittavilta osin.

Edellä mainittujen maakuntakaavamerkintöjen lisäksi Hangonväylän eteläpuolelle on maakuntakaavassa osoitettu virkistysalue, Natura-alue sekä arvokas geologinen muodostuma. Näitä alueita koskevia vaikutuksia on tunnistettu ottamissuunnitelmassa.

Maakuntakaavan yleisissä määräyksissä on myös yksityiskohtaisempaa suunnittelua ja maankäyttöä koskevia määräyksiä luontoarvojen osalta. Maakuntakaavan suunnitteluperiaatteiden toteutumisen näkökulmasta keskeistä on ympäristöarvojen asianmukainen ja riittävä huomioiminen lupaharkinnassa siten, että pohjavesialueen määrälliset ja laadulliset arvot sekä ekologiset yhteydet turvataan. Ympäristöarvojen osalta lupaharkinnassa on kiinnitettävä erityistä huomiota toiminnan aikaisiin sekä toiminnan jälkeisiin toimenpiteisiin Maa-aineslain 3§:n säädösten mukaisesti. Lupaharkinnassa on syytä kiinnittää huomiota myös hankealueen jälkikäyttöön ja ennallistamiseen siten, että alue voi toiminnan päätyttyä palautua maakuntakaavan mukaiseen alueidenkäyttöön.

Handwritten signatures in blue ink. The signature on the left is Paula Autioniemi, and the signature on the right is Kaarina Rautio.

Paula Autioniemi
Va. johtaja, aluesuunnittelu

Kaarina Rautio
Suunnittelupäällikkö

Jakelu

vastaanottaja
Uudenmaan liitto / Kirjaamo