



Aluesuunnittelu / Heini Peltonen

Tuusulan kunta

TUUDno-2023-36

Koillis-Hyrylän katualueiden ja kunnallistekniikan yleissuunnitelman osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Työn tavoite on laatia liikenteen yleissuunnitelma Koillis-Hyrylän pää- ja kokoojakatuverkolle ja Mattila II kaava-alueen kaikelle katuverkolle. Mattila II kaava-alueella tehdään myös tarkemmat liikennesuunnitelmat ja kunnallistekniikan yleissuunnitelma.

Koillis-Hyrylän alueen suunnittelussa tavoitteena on luoda kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen ehdoilla rakentuva uusi alue Keravan ja Hyrylän väliin. Suunnittelutyön tavoitteena on laatia katualueiden yleissuunnitelma Koillis-Hyrylän pää- ja kokoojakatuverkolle. Tässä keskeistä on selvittää Tuusulan itäväylän jatkeen linjaus ja miten se liittyy Järvenpääntiehen sekä sen vaikutukset ympäristöönsä. Koillis-Hyrylän alueella on tärkeää myös kehittää jalankulun ja pyöräilyn yhteyksiä.

Keskeistä on turvalliset yhteydet Tuusulanjärven kampukselle sekä laadukkaat ja sujuvat yhteydet Keravan asemalle ja Hyrylään/Rykmentinpuiston kautta Tuusulan urheilukeskukselle. Mattila II -kaava-alueelle tehdään myös tarkempaa suunnittelua muun muassa hulevesien osalta. Tarkoituksena on, että yleissuunnitelmaa voidaan käyttää apuna kaavoituksessa ja kunnallistekniikan suunnittelussa. Koska yleissuunnitelma ei ole kaava eikä sillä ole oikeusvaikutuksia, suunnitelma toimii laadittavien asemakaavojen selvitysaineistona.

Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa suunnittelualue on merkitty taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeeksi. Suunnittelualueeseen kuuluva Järvenpääntien osuus on osoitettu vaihemaakuntakaavassa seudullisesti merkittävänä tienä.

Lausunto

Koillis-Hyrylän katualueiden ja kunnallistekniikan yleissuunnitelma OAS:ssa 10.5.2023 maakuntakaavan kuvaus on virheellinen ja se tulee päivittää. Suunnittelualueella on voimassa Helsingin seudun vaihemaakuntakaava, joka on saanut lainvoiman korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 13.3.2023. Helsingin seudun vaihemaakuntakaavaan ei tullut oikeuskäsittelyssä muutoksia. Uudenmaan 4.



vaihemaakuntakaavasta on voimassa vain siinä osoitettu tuulivoimaratkaisu, mikä ei kohdistu suunnittelualueelle.

Yleissuunnitelman suunnittelualue on merkitty Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeeksi. Suunnittelualueeseen kuuluva Järvenpääntien osuus on osoitettu vaihemaakuntakaavassa seudullisesti merkittävänä tienä. Selvitysalueen alustavan rajauksen alueella sijaitsevat lisäksi vaihemaakuntakaavassa seudullisesti merkittävänä tienä osoitettu Kulloontie, sekä maakunnallisesti merkittäviksi osoitetut Keravantie ja Tuusulan itäväylä.

Taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeen suunnittelumääräyksen mukaisesti kehittämisvyöhykkeen yhdyskuntarakennetta tulee tehostaa nykyiseen rakenteeseen, erityisesti keskuksiin ja asemanseutuihin tukeutuen sekä joukkoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn edellytyksiä parantaen. Vyöhykettä tulee kehittää tiiviinä ja monipuolisena asumisen, työpaikkojen, palveluiden ja viherrakenteen kokonaisuutena ympäristön erityiset arvot huomioon ottaen. Helsingin seudulla vyöhykettä tulee kehittää rakenteeltaan verkostomaisena joukkoliikennekaupunkina.

Suunnitelman selvitysalueen tulee pitää sisältää suunnitelman vaikutukset seudullisesti merkittäviin Järvenpääntiehen ja Kulloontiehen sekä maakunnallisesti merkittäviin Keravantiehen ja Tuusulan Itäväylään. Suunnittelumääräyksen mukaisesti maakunnallisesti merkittävälle tielle tai sen välittömään läheisyyteen ei saa tehdä toimenpiteitä, jotka heikentävät pitkämatkaisen liikenteen, joukkoliikenteen tai kuljetusten palvelutasoa. Uusia liittymiä rakennettaessa tulee varmistaa, että liittymä on mahdollista toteuttaa tien sujuvuutta tai turvallisuutta vaarantamatta. Sujuvuutta arvioitaessa voidaan ottaa huomioon liittymän keskeinen sijainti alue- ja yhdyskuntarakenteessa. Suunnittelumääräyksen mukaisesti seudullisesti merkittävälle tielle tai sen välittömään läheisyyteen ei saa tehdä toimenpiteitä, jotka heikentävät joukkoliikenteen tai kuljetusten palvelutasoa.

Uudenmaan liitto huomauttaa, ettei Tuusulan itäväylän jatke ole maakuntakaavan mukaisesti seudullisesti merkittävä tie. Myöskään Helsingin seudun tieverkon luokitus ja palvelutasotavoitteet 2040- työssä Tuusulan itäväylän jatketta ei ole määritelty seudullisesti merkittäväksi tieksi. Tuusulan kunnan tulee suunnitella Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa Tuusulan itäväylän jatketta koskevat liittymäalueet Tuusulan itäväylän/ Kulloontien / Keravantien liittymäkohdassa sekä Järvenpääntien osalta.

Uudenmaan liitto huomauttaa myös, ettei Keravan kaupunkia ole mainittu suunnitelman osallisena ja toteaa, että Keravan kaupunki on syytä nimetä osalliseksi suunnitelman ylikunnallisten vaikutusten vuoksi.



Paula Autioniemi
Va. aluesuunnittelun
vastualueen johtaja



Petri Suominen
Liikennesuunnittelupäällikkö

Tiedoksi

Uudenmaan ELY-keskus