

Lausunto koskien maa-aines- ja ympäristölupahakemusta, Mäntsälän kunta, Levannon kylä, kiinteistö Mäntymäki 505-405-1-235

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on pyytänyt lausuntoa ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksesta, joka koskee kalliokiviaineksen ottoa, louhintaa ja murskausta, ylijäämämaiden vastaanottoa ja läjittämistä sekä vesien johtamista toisen alueelle. Alue sijaitsee Mäntälässä, Levannon kylässä. Alue, jolle haetaan maa-aineslain (MAL 255/1981) mukaista lupaa maa-ainesten ottoon sekä ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) mukaista ympäristölupaa, sijaitsee alueella, jonka ohjaava kaava on maakuntakaava. Alueella on voimassa Uudenmaan maakuntakaava sekä Uudenmaan 1, 2 ja 4 vaihemaakuntakaavat. Maakuntakaavoissa alueelle on osoitettu ns. valkoista aluetta, eli jolle ei ole osoitettu aluevarauksia.

Valkoisia alueita koskevan kehittämissuosituksen mukaan alue, jolle maakuntakaavakartalla ei ole osoitettu erityistä käyttötarkoitusta, on tarkoitettu ensisijaisesti maa- ja metsätalouden ja niitä tukevien sivuelinkeinojen käyttöön. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa voidaan alueelle osoittaa muitakin vaikutuksiltaan paikallisesti merkittävää maankäyttöä. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on selvitettävä ja otettava huomioon maiseman ja kulttuuriympäristön ominaispiirteet, sekä maa- ja metsätaloudellisesti, ekologisesti tai virkistyskäytön kannalta merkittävät pelto-, metsä ja muut luontoalueet ja vältettävä niiden tarpeetonta pirstomista.

Maakuntavaltuusto hyväksyi uuden Helsingin seudun vaihemaakuntakaavan elokuussa 2020. Maakuntavaltuuston päätöksestä on valitettu ja päätös on tällä hetkellä täytäntöönpanokiellossa. Alueen maankäyttöä ohjaavat voimassa olevat maakuntakaavat siihen asti, kunnes Helsingin seudun vaihemaakuntakaava tulee voimaan. Voimaan tullessaan Helsingin seudun vaihemaakuntakaava ei tuo muutoksia hankealueen maankäyttöön. Myös uuden kaavan suunnittelumääräyksillä pyritään turvaamaan ns. valkoisten alueiden arvokkaat ominaispiirteet sekä pohjavesialueiden ja kulttuurimaisemien arvot.

Maakuntakaava ei anna suoria hanketta koskevia rajoituksia. Lupaharkinnassa on kuitenkin kiinnitettävä erityistä huomiota toiminnan aikaisiin sekä toiminnan jälkeisiin toimenpiteisiin mm. vesien hallinnan, ympäristövaikutusten sekä hankealueen vieressä sijaitsevan hakelämpökeskuksen toiminnan osalta.



Uudenmaan liitolla ei ole muuta lausuttavaa maa-aines- ja ympäristölupahakemuksesta.



Paula Autioniemi
Johtaja, aluesuunnittelu



Kaarina Rautio
Suunnittelupäällikkö

Jakelu

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus
Uudenmaan liitto / kirjaamo