



Aluesuunnittelun vastuualue

Uudenmaan ELY-keskus

UUDELY/2780/20201

Lausunto Vantaan Energia Oy:n lämmön kausivarastoa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Vantaan Energian tavoitteena on luopua fossiilisten polttoaineiden käytöstä energiantuotannossa vuoteen 2026 mennessä. Tämän tavoitteen toteuttamiseksi Vantaan energia Oy on selvittänyt energian varastointiratkaisuja ja on nyt suunnittelemassa kallioon louhittavaa lämmön kausivarastoa, joka sijoittuisi Kehä III:n alle. Varaston tilavuus tulisi olemaan noin 900 000 m³ ja louhintatilavuus kokonaisuudessaan noin 1 000 000 m³. Varastoon säilötään luonnonvaraista vettä, jonka lämpötilamuutokseen saadaan varastoitua energiaa kaukolämpökierron avulla. Lisäksi hankkeeseen liittyy uuden kaukolämmön siirtolinjan rakentaminen Porvoonväylän ja Kehä III:n liittymän koillispuolella sijaitsevalta Vantaan jätevoimalalta hankealueelle.

YVA-menettelyssä vaihtoehtoina ovat:

- VE0 0-vaihtoehto: Lämmön kausivaraston rakentamatta jättäminen.
- VE1: Uuden lämmön kausivaraston rakentaminen Vantaan Variskallion-Kuusikon alueelle.

Hankealueen kaavatilanne

Maakuntakaavatilanne

Maakuntakaavatilanne ja hankealuetta koskevat maakuntakaavamerkinnot ja -määräykset on YVA-ohjelmassa kuvattu riittävällä tavalla sekä voimassa olevien maakuntakaavojen että Helsingin seudun vaihemaakuntakaavan osalta.

Hanketta ei ole osoitettu maakuntakaavassa. Uudenmaan liitto katsoo, että ottaen huomioon lämpövaraston toteuttaminen kallioon louhittavana maanalaisena ratkaisuna, merkittävimmät muuhun maakuntakaavassa osoitettuun maankäyttöön kohdistuvat vaikutukset koskevat erityisesti liikennettä ja siitä aiheutuvia turvallisuus-, melu- ja pölyvaikutuksia. YVA-



selvityksessä tulee tarkastella valtakunnan liikenneverkon kannalta keskeisten Kehä III:n ja Vt4:n liikenteen sujuvuutta. Myös maakuntakaavassa osoitettuun hankealueen eteläpuolella sijaitsevaan luonnonsuojelualueeseen, pohjavesiin sekä hankealueen lähiympäristön rakennettuihin alueisiin kohdistuvia vaikutuksia on tarpeen selvittää, kuten YVA-ohjelmassa onkin esitetty. Myös näiden vaikutusten osalta rakentamisaikaiset vaikutukset ovat keskeisiä.

Yleis- ja asemakaavatilanne

Hankealueella on voimassa Vantaan yleiskaava, jonka Vantaan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 17.12.2007 ja joka on tullut voimaan 13.1.2010. Vantaalle laaditaan uutta koko kaupungin kattavaa yleiskaavaa (Vantaan yleiskaava 2020).

Maakuntakaava ei ole voimassa oikeusvaikutteisen yleis- tai asemakaavan alueella, mutta se on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa niitä.

Hankkeen vaikutukset

Uudenmaan liitto katsoo, hankealueen voimassa oleva kaavatilanne on kuvattu YVA-ohjelmassa oikein ja riittävällä tarkkuudella ja että arviointiohjelmassa on tunnistettu hankkeen todennäköiset merkittävät vaikutukset sekä menetelmät niiden arvioimiseksi. Uudenmaan liitto katsoo, että YVA-ohjelma antaa riittävät edellytykset arviointiselostuksen laatimiselle.

UUDENMAAN LIITTO



Paula Autioniemi
Va. johtaja, aluesuunnittelu



Kaarina Rautio
Suunnittelupäällikkö

Jakelu

Uudenmaan ELY-keskus
Uudenmaan liitto / Kirjaamo