



Aluesuunnittelu/Tanja Lamminmäki

Vaasan hallinto-oikeus

20010/2021

**Vastine Etelä-Suomen aluehallintoviraston/Ympäristölupavastualueen päätöksestä 9.12.2020, 431/2020**

Vaasan hallinto-oikeus on varannut tilaisuuden antaa kirjallisen vastineen Etelä-Suomen aluehallintoviraston, ympäristölupavastualueen päätöksestä 9.12.2020, 432/2020, annettujen valitusten johdosta.

Uudenmaan liitto toistaa valituksen kohteena olleesta ympäristölupahakemuksesta 20.3.2020 antamansa lausunnon maakuntakaavan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen ohjausvaikutuksen ja viheryhteyksien osalta.

Alueella, jota valitukset koskevat, on voimassa Uudenmaan maakuntakaava, Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaava, Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaava sekä Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaava. Alueella ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa tai asemakaavaa, joten maakuntakaavat ovat ohjeena ryhdyttäessä toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi (Maankäyttö- ja rakennuslaki 32 §). Uudenmaan maakuntavaltuusto on hyväksynyt elokuussa 2020 Helsingin seudun vaihemaakuntakaavan, joka voimaan tullessaan korvaa alueen voimassa olevat maakuntakaavat. Helsingin seudun vaihemaakuntakaava ei tuo alueelle tai sen läheisyyteen muutoksia verrattuna nyt voimassa oleviin maakuntakaavoihin. Mäntsälän kunta on aloittanut koko kunnan yleiskaavan laatimisen, joka koskee myös hankealuetta.

Maakuntakaavan viheryhteyksimerkintä on kehittämisperiaatemerkintä ja osoittaa viheryhteyden ohjeellisen linjauksen. Kaava ei osoita yhteyden tarkkaa sijaintia eikä yhteyden leveyttä maastossa. Viheryhteyttä toteutettaessa on tapauskohtaisesti arvioitava, onko yhteyden painopiste virkistyksessä tai ekologiassa. Hankealueen itäosan kautta kulkevaksi merkittyä viheryhteyttä voidaan pitää erityisesti ekologian ja lajien liikkumisen kannalta tärkeänä kahden MLY-alueen välillä. Maakuntakaavan viheryhteyttä ei koske maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus. Maakuntakaavan MLY-alueet ovat valtatie molemmin puolin varsin leveät, noin 3800 metriä ja lähes kokonaan puustoisia. Valtatie ei ole riista-aidattu. Olosuhteiden ja maakuntakaavamerkinnän ohjeellisen luonteen vuoksi voidaan katsoa, ettei hanke estä tai vaikeuta olennaisesti viheryhteyden asianmukaista toteuttamista



yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa. On kuitenkin huomattava, että hankealueen sijainti kahden MLY-alueen välissä vähentää toteuttamiskelpoisten viheryhteyksien sijaintipaikkoja. Hankealueen ulkopuolelta on kuitenkin löydettävissä maakuntakaavan tavoitteiden mukainen toteuttamiskelpoinen viheryhteys valtatie 25 yli MLY-alueiden välille.

Uudenmaan liitolla ei ole muuta lausuttavaa asiasta.



Paula Autioniemi  
Va. johtaja, aluesuunnittelu



Kaarina Rautio  
Suunnittelupäällikkö

Jakelu

Vaasan hallinto-oikeus  
Uudenmaan liitto / Kirjaamo