

**Maakuntahallitus**

---

Aika 07.02.2022 klo 08:30 - 09:05

Paikka Sähköinen kokous, Microsoft Teams-toimintaympäristössä ja  
CloudMeeting -kokouspalvelussa

Käsitellyt asiat

| §    | Otsikko                                                                                     | Sivu |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| § 11 | Kokouksen järjestäytyminen                                                                  | 4    |
| § 12 | Selostettavat asiat                                                                         | 5    |
| § 13 | Maakunnan yhteistyöryhmän varajäsenen vaihtuminen: Niina<br>Lamberg Valtteri Karhun tilalle | 6    |
| § 14 | Lausunto Kirkkonummen Kantvikin osayleiskaavasta;<br>valmisteluvaihe                        | 8    |
| § 15 | Lausunto Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta                             | 32   |
| § 16 | Kokousaikataulu tiedoksi                                                                    | 35   |
| § 17 | Ilmoitusasiat                                                                               | 36   |

## Osallistujat

|       | Nimi                    | Tehtävä                       | Lisätiedot                                      |
|-------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------|
| Läsnä | Markkula Markku         | Puheenjohtaja                 |                                                 |
|       | Krohn Minerva           | Maakuntahallituksen I vpj     |                                                 |
|       | Juvonen Arja            | Maakuntahallituksen II vpj    |                                                 |
|       | Aura Anssi              | Jäsen                         |                                                 |
|       | Blomqvist-Valtonen Elin | Jäsen                         |                                                 |
|       | Hyvärinen Reetta        | Jäsen                         |                                                 |
|       | Kaukola Ulla            | Jäsen                         |                                                 |
|       | Komulainen Pirjo        | Jäsen                         |                                                 |
|       | Lohikoski Pia           | Jäsen                         |                                                 |
|       | Nieminen Johannes       | Jäsen                         |                                                 |
|       | Pajula Matias           | Jäsen                         |                                                 |
|       | Piirtola Mikko          | Jäsen                         |                                                 |
|       | Saxberg Mirita          | Jäsen                         |                                                 |
|       | Stranius Leo            | Jäsen                         |                                                 |
|       | Vuorento Reijo          | Jäsen                         |                                                 |
|       | Arajärvi Pentti         | Maakuntavaltuuston pj         |                                                 |
|       | Karhuvaara Arja         | Maakuntavaltuuston I vpj      |                                                 |
|       | Ikkela Kalle            | Maakuntavaltuuston II vpj     |                                                 |
| Muu   | Savolainen Ossi         | Esittelijä                    |                                                 |
|       | Tikkanen Inka           | Hallintojohtaja,              |                                                 |
|       |                         | pöytäkirjanpitäjä             |                                                 |
|       | Eskelinen Juha          | Aluekehittämisen              |                                                 |
|       |                         | vastuualueen johtaja          |                                                 |
|       | Autioniemi Paula        | Aluesuunnittelun vastuualueen |                                                 |
|       |                         | johtaja                       |                                                 |
|       | Kanerva Inka            | Viestintäjohtaja              |                                                 |
|       | Elo Seija               | Viestintäpäällikkö            |                                                 |
|       | Mansikka Ilona          | Asiantuntija                  | Läsnä §:n 12 kohdalla<br>antamassa selostuksen. |
|       | Vauhkonen Heli          | Asiantuntija                  | Läsnä §:n 12 kohdalla<br>antamassa selostuksen  |

---

Allekirjoitukset

Markku Markkula  
Puheenjohtaja

Inka Tikkanen  
Pöytäkirjanpitäjä

---

Käsittellyt asiat

11 - 17

---

Pöytäkirjan tarkastus

Mirita Saxberg  
Pöytäkirjantarkastaja

Leo Stranius  
Pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Uudenmaan liiton verkkosivut 17.02.2022

---

Maakuntahallitus

§ 11

07.02.2022

### **Kokouksen järjestäytyminen**

Maakuntahallitus 07.02.2022 § 11

#### **Päätösesitys**

Maakuntahallitus

- päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,
- valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa (Mirita Saxberg, Leo Stranius).

#### **Päätös**

**Maakuntahallitus**

- **päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,**
- **valitsi Mirita Saxbergin ja Leo Straniuksen pöytäkirjan tarkastajiksi.**

Maakuntahallitus

§ 12

07.02.2022

### **Selostettavat asiat**

Maakuntahallitus 07.02.2022 § 12

Tässä kokouksessa selostetaan seuraavat asiat:

- *Lausunto Kirkkonummen Kantvikin osayleiskaavasta;*  
valmisteluvaihe, kaavoituspäällikkö Ilona Mansikka ja maakunta-  
arkkitehti Heli Vauhkonen
- *Lausunto Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta,*  
ilmastoasiantuntija Simo Haanpää

Päätösesitys

Maakuntahallitus päättää merkitä annetut selostukset tiedoksi.

**Päätös**

**Maakuntahallitus päätti esityksen mukaan.**

Maakuntahallitus

§ 13

07.02.2022

**Maakunnan yhteistyöryhmän varajäsenen vaihtuminen: Niina Lamberg Valtteri Karhun tilalle**

Maakuntahallitus 07.02.2022 § 13

901/00.00.00.01/2021

Tiivistelmä

Hämeen ELY-keskus esittää, että Uudenmaan maakunnan yhteistyöryhmän varajäsenen Valtteri Karhun sijalle nimetään Niina Lamberg. Maakuntahallitukselle esitetään, että se päättää valita maakunnan yhteistyöryhmään uuden varajäsenen.

Selostus

Maakunnan yhteistyöryhmä (MYR) on kuntien, valtion sekä työmarkkina- ja elinkeinojärjestöjen yhteistyöelin, jonka tehtävänä on yhteensovittaa alueellisia kehittämistoimia.

Maakunnan yhteistyöryhmän kokoonpanosta ja tehtävistä säädetään laissa alueiden kehittämisestä ja Euroopan unionin alue- ja rakennepolitiikan toimenpanosta (756/2021) §§19-20.

Yhteistyöryhmässä on oltava kattavasti edustettuna alueen kunnat ja maakunnan liitto, ohjelmia rahoittavat valtion viranomaiset ja muut tehtävien kannalta merkittävät valtionhallintoon kuuluvat organisaatiot ja alueen kehittämisen kannalta keskeiset tehot kuten työmarkkina- ja elinkeinojärjestöt ja muut kansalaisyhteiskuntaa edustavat järjestöt.

Maakuntahallitus on nimennyt 29.11.2021 maakunnan yhteistyöryhmään alueen kuntia ja maakunnan liittoa edustavat jäsenet. Heidän toimikautensa on maakunnan liiton valtuuston toimikausi.

MYR:n kokoonpanon tulee täyttää naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain (609/1986) 4 a §:n 1 momentin ehto, jonka mukaan valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Kiintiösäännös koskee erikseen sekä varsinaisia että varajäseniä.

Päätösesitys:

Maakuntahallitus päättää valita maakunnan yhteistyöryhmään uuden varajäsenen Niina Lambergin Valtteri Karhun tilalle.

**Päätös:**

**Maakuntahallitus päätti valita Niina Lambergin maakunnan yhteistyöryhmän varajäseneksi Valtteri Karhun tilalle.**

Lisätiedot:

Vastuujohtaja Inka Tikkanen

Täytäntöönpano:

Päätösote: uusi jäsen

Maakuntahallitus  
Maakuntahallitus

§ 5  
§ 14

31.01.2022  
07.02.2022

## Lausunto Kirkkonummen Kantvikin osayleiskaavasta; valmisteluvaihe

Maakuntahallitus 31.01.2022 § 5

### Tiivistelmä

Kantvikin osayleiskaavan suunnittelualue (17 km<sup>2</sup>) sijaitsee Kirkkonummen kuntakeskuksen lounaispuolella ja Länsiväylän eteläpuolella. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena kaavana, joka korvaa Kirkkonummen yleiskaava 2020:n. Kaavan tavoitevuosi on 2050.

Kaavan tavoitteena on osoittaa täydennysrakentamista Kantvikin taajamaan sekä merellistä ja monipuolista asumista suunnittelualueelle kestävän yhdyskuntarakenteen kehitys huomioiden. Samalla tavoitteena on turvata ja luoda uusia toimintaedellytyksiä elinkeinotoimijoille sekä turvata alueen virkistysarvot, seudullisten ekologisten yhteyksien toimivuus ja laajojen luonnon ydinalueiden säilyminen riittävän suurina kokonaisuuksina.

Uudenmaan liitto toteaa, että osayleiskaavan tavoitteet ja suunnittelun periaatteet ovat pääosin hyviä, mutta valmisteluvaiheen kaavaratkaisut eivät ole täysin maakuntakaavan mukaisia. Kaavan jatkotyössä on kiinnitettävä huomiota lausunnossa esiin nostettuihin asioihin. Kaavaan on tehtävä tarkistuksia ja täydennyksiä ennen kuin se asetetaan ehdotuksena nähtäville.

Kaavan jatkosuunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota:

- Kestävän kehityksen mukaisiin kaavaratkaisuihin, eri maankäyttömuotojen yhteensovittamiseen sekä huolelliseen vaikutusten arviointiin.
- Väestömäärätavoitetta tulee tarkistaa, jotta sen suhde koko kunnan väestönkasvuun sekä muihin kunnan keskusten kasvuun on realistinen.
- Osayleiskaavan luonnoksessa osoitettu maankäytön laajuus ja määrä eivät ole maakuntakaavan mukaisia. Kaavaluonnoksessa esitettyjä uusia asumisen alueita tulee supistaa ja rakentamista tulee keskittää ja sijoittaa olemassa olevan rakenteen yhteyteen.
- Osayleiskaava ei riittävästi tue kestävän liikkumisen edellytyksiä, ja jatkosuunnittelussa tulee huomioida uuden rakentamisen keskittäminen kestävän liikkumisen vyöhykkeille sekä sijoittelu ensisijaisesti olemassa olevan yhdyskuntarakenteen yhteyteen.
- Kaavaratkaisun vaikutukset kantatiehen 51 ja sen liittymiin tulee selvittää osayleiskaavan mahdollistaman enimmäismaankäytön mukaan sekä varautua vaikutuksiin suunnittelussa.
- Maakunnalliset viheryhteydet tulee turvata kaavaluonnoksessa esitettyä vahvemmin.
- On huomattava, että uusi rakentaminen rakentamattomille metsäalueille heikentää metsien virkistysarvoa ja vähentää pysyvästi kunnan hiilinielua.



- Laadittavana oleva kaavan ilmastovaikutusten arviointi on tärkeä osa kaavaprosessia. Arvioinnin tulokset tulee ottaa huomioon jatkosuunnittelussa ja kaavaratkaisuissa ennen kuin osayleiskaavaehdotus asetetaan nähtäville.

Maakuntahallitukselle esitetään, että se päättää antaa ehdotuksen mukaisen lausunnon.

#### Asian vireilletulo

Kirkkonummen kunta, yhdyskuntatekniikan lautakunta on pyytänyt 24.11.2021 lausuntoa Uudenmaan liitolta Kantvikin osayleiskaavan valmisteluaineistosta 28.1.2022 mennessä. Uudenmaan liitto on saanut lisäaikaa lausunnoilleen 3.2.2022 saakka.

#### Asian tausta

Osayleiskaava-alue sijaitsee Lounais-Kirkkonummella Länsiväylän ja Rantaradan eteläpuolella. Kantvikin taajama sijaitsee noin kuuden kilometrin päässä Kirkkonummen kuntakeskuksesta lounaaseen ja noin 35 kilometrin päässä Helsingistä länteen. Kaava-alueen pinta-ala on noin 17 km<sup>2</sup>, josta vesialueita on noin 2 km<sup>2</sup>. Suunnittelualueeseen kuuluvat Kantvikin ja Sepänkannaksen taajamat, Strömsbyn teollisuusalue sekä Pilvijärven ja Pippurin haja-asutusalueet. Lisäksi suunnittelualueeseen kuuluu ranta-alueita sekä maa- ja metsätalousalueita. Alueen läpi kulkee Upinniementie. Alueella asuu pysyvästi noin 3400 asukasta ja työpaikkoja alueella on noin 500 (tilanne v. 2021). Kaava suunnitellaan oikeusvaikutteiseksi ja sen tavoitevuosi on 2050.

Osayleiskaavan päätavoitteina on:

1. Eheyttää Kantvikin taajaman yhdyskuntarakennetta ja tarjota mahdollisuus monipuoliseen merelliseen asumiseen. Tavoitteena on kasvavan asukasmäärän sijoittuminen alueelle sekä olemassa olevaa rakennetta tiivistämällä, että osoittamalla uusia asuinalueita.
2. Alueen merellisen sijainnin hyödyntäminen asumisen, elinkeinon ja työpaikka-alueiden kehittämisessä. Tavoitteena on vahvistaa alueen elinkeinotoimijoiden toimintaedellytyksiä kehittämällä aluetta pienvenesatama- ja veneilypalveluiden keskittymänä, jossa sijaitsee myös teollisuutta.
3. Turvata seudullisten ekologisten yhteyksien toimivuus ja laajojen luonnon ydinalueiden säilyminen riittävän suurina kokonaisuuksina. Tavoitteena on myös lisätä virkistysreittejä ja asukkaiden virkistysmahdollisuuksia sekä metsäisillä alueilla että meren rannassa.
4. Vastata lisääntyvän ja muuttuvan liikenteen tarpeisiin kestävästi ja joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä tukien.

Linkki kaava-aineistoihin kunnan kotisivulla: [Kantvikin osayleiskaava-Kirkkonummi](#)

#### Kaavatilanne

#### *Maakuntakaava*

Uusimaa-kaava 2050 -kokonaisuus eli Helsingin seudun, Länsi-Uudenmaan ja Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaavat tulivat pääosin voimaan 24.9.2021 Helsingin hallinto-oikeuden käsiteltä

kaavakokonaisuudesta jätetyt valitukset. Hallinto-oikeus hylkäsi pääosan valituksista.

Hallinto-oikeus kumosi kuitenkin maakuntavaltuuston Uusimaa-kaavan hyväksymispäätökset siltä osin, kun päätöksillä oli kumottu aiempien maakuntakaavojen luonnonsuojelualueiden ja Natura 2000 -alueiden merkintöjä. Uudenmaan liiton tulkinta hallinto-oikeuden päätöksistä on, että aiempien maakuntakaavojen luonnonsuojelualueiden ja Natura 2000 -alueiden merkinnät jäävät voimaan. Lisäksi Uusimaa-kaavan suojelualueiden ja Natura 2000 -alueiden merkinnöistä voimaan tulivat ne uudet merkinnät, jotka eivät sisälly aiempien maakuntakaavojen ratkaisuihin.

Hallinto-oikeus kumosi myös taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeiden kaavamääräyksestä osan, joka koski vähittäiskaupan suuryksiköiden koon alarajoja muualla kuin pääkaupunkiseudulla. Uudenmaan liiton tulkinta hallinto-oikeuden päätöksestä on, että pääkaupunkiseudun ulkopuolisilla taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeillä voimassa ovat Uusimaa-kaavan yleiset suunnittelumääräykset, joiden mukaan merkitykseltään seudullisen vähittäiskaupan suuryksikön koon alaraja on 4 000 kerrosneliömetriä, ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta.

Uusimaa-kaava 2050 -kokonaisuuden muutoksenhakuprosessi on vielä kesken. Niiltä osin kuin valitukset on hyväksytty, päätös on edelleen täytäntöönpanokiellossa. Lainvoiman maakuntakaava voi saada vasta, kun mahdolliset jatkovalitukset on ratkaistu korkeimmassa hallinto-oikeudessa.

Uusimaa-kaavan kokonaisuuden voimaan tulleiden osien ja aiempien maakuntakaavojen voimaan jäävien suojelumerkintöjen lisäksi Uudellamaalla voimassa on Östersundomin alueen vaihemaakuntakaava ja 4. vaihemaakuntakaavan tuulivoimaratkaisu.

Kun vallitsevaa kaavatilannetta tulkitaan, on kaikki voimassa olevat maakuntakaavat ja maakuntakaavamerkinnät huomioitava samanaikaisesti. Tulkintaa helpottavat epävirallinen voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmäkartta sekä siihen liittyvät merkinnät ja määräykset. Kaavayhdistelmään voi tutustua osoitteessa: [www.uudenmaanliitto.fi/maakuntakaavatvoimassa](http://www.uudenmaanliitto.fi/maakuntakaavatvoimassa)

### *Muut kaavat ja suunnitelmat*

Suunnittelualueella on voimassa koko kunnan oikeusvaikutteinen Kirkkonummen yleiskaava 2020, joka tuli lainvoimaiseksi vuonna 2000.

Osayleiskaavan kaava-alueella asemakaavoitettuja alueita ovat Kantvikin keskustan lähialueet, Sepänkannaksen asuinalueet sekä Strömsbyn teollisuusalue. Kaava-alueella on myös vireillä Prikirannan asemakaavahanke, joka etenee rinnakkain osayleiskaavaprosessin kanssa. Lisäksi kaavoitusohjelman 2021-25 mukaisesti osayleiskaavan alueella käynnistetään vuoden 2022 aikana Jollarannan asemakaavan, ja myöhemmin Kantvikinranta I:n ja II:n suunnittelu.

Kantvikin kehityskuva on laadittu vuonna 2016. Kehityskuva toimii osayleiskaavan suunnittelun lähtökohtana ja se osoittaa maankäytön painopistealueen Kantvikin taajaman ja Meri-Kantvikin alueille.

Kirkkonummen maankäytön kehityskuva 2040 on hyväksytty kunnanvaltuustossa vuonna 2014. Kantvikia esitetään kehitettäväksi merelliseksi paikalliskeskukseksi, jossa sijaitsee asumista, työpaikkoja ja palveluita. Tavoitteena on kehittää pikkukaupunki, jonne rakennetaan laadukkaasti erityyppisiä asuinalueita merelliseen sijaintiin liittyvää omaleimaisuutta vahvistaen. Kehityskuvasta on tehty myös päivitetty versio ”Kurkistus tulevaisuuteen - Kirkkonummen maankäytön kehityskuva 2040 ja 2060”, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa keväällä 2020. Päivitettyä kehityskuvaa ei kuitenkaan ole tuotu esiin kaavaselostuksessa.

Alueelle on myös laadittu vuonna 2017 Kirkkonummen keskeisen taajamavyöhykkeen liikennejärjestelmäsuunnitelma 2040. Pitkän aikavälin strategisen suunnitelman tavoitteena on yhteensovittaa kunnan eri liikkumismuotojen ja maankäytön kehittämisen lähtökohdat.

Ehdotus lausunnoksi

### *Yleistä*

Maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi (MRL 32 §).

Voimassa olevassa Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa alueelle on osoitettu suojelualueita, viheryhteystarve sekä virkistysalueita. Muita merkintöjä ovat laivaväylä, suojavyöhyke, satama, maakaasun runkoputki, kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue sekä vedenhankinnan kannalta arvokas pintavesialue. Suunnittelualueelle ei ole osoitettu erityisiä alue- ja yhdyskuntarakenteen merkintöjä, joilla maakuntakaavassa osoitetaan maakunnallisesti merkittävää yhdyskuntarakennetta. Aluetta koskevat maakuntakaavan yleiset suunnittelumääräykset.

Alueelle on jo rakentunut muun muassa Kantvikin taajama-alue, Sepänkannaksen omakotialuetta, Kantvikin teollisuusalue, satama-alue sekä haja-asutusta. Alueella on myös Eestinkylän ja Piispankylän peltoalueita maatilakeskuksineen sekä metsäalueita, jotka mahdollistavat tärkeän ekologisen yhteyden Porkkalasta pohjoiseen Meikon metsäalueelle. Kantvik sijaitsee suhteellisen lähellä Kirkkonummen kuntakeskusta, jonka palveluihin se tukeutuu.

Kantvik on tunnistettu kunnassa vetovoimaiseksi merelliseksi kehittämisen alueeksi. Osayleiskaavassa suunnittelualueelle kohdistuu monia erilaisia maankäytön kehittämisen intressejä ja tavoitteita. Osayleiskaavan tavoitteina on mahdollistaa alueelle uutta merenläheistä asumista, säilyttää jo olemassa olevia teollisuusalueita, kehittää alueelle uusia elinkeinoja sekä huolehtia alueen luonto- ja virkistysarvojen säilymisestä. Alueelle esitetyt erilaiset maankäytön tavoitteet voivat olla osittain ristiriitaisia keskenään ja niiden yhteensovittaminen voi olla vaikeaa rakennetun ja luonnon ympäristön asettamien reunaehtojen vuoksi. Aluetta tulee kehittää kestäväällä tavalla osana koko kuntaa ja alueen ominaispiirteet, arvot ja suunnittelun reunaehdot tulee ottaa huolellisesti huomioon suunnitteluratkaisuissa.

**Uudenmaan liitto toteaa, että Kantvikin osayleiskaavan valmisteluvaiheessa suunnittelulle asetetut kestävän kehityksen mukaiset tavoitteet ja periaatteet ovat pääosin hyviä. Kaavan jatkotyössä on kiinnitettävä erityistä huomiota kestävän kehityksen**

**mukaisiin kaavaratkaisuihin, eri maankäyttömuotojen  
yhteensovittamiseen sekä huolelliseen vaikutusten arviointiin.**

#### *Väestöennusteet*

Kaavaselostuksessa kerrotaan, että kunnan kehityskuvan (2014) väestöennusteessa Kantvikin asukasluku tulee kasvamaan 2700 asukkaasta 4700 asukkaaseen, eli 2000 uudella asukkaalla vuoteen 2040 mennessä. Osayleiskaavan luonnos mahdollistaa kuitenkin suunnittelualueen väestön kaksinkertaistamisen eli nykyisestä 3400 asukkaasta jopa noin 7500 asukkaaseen vuoteen 2050 mennessä.

Uudenmaan liitossa laadittiin vuonna 2021 Uudenmaan väestö- ja työpaikkaprojektioselvitys (Seppo Laakso 2021). Selvityksen mukaan koko Kirkkonummen väestö kasvaisi osayleiskaavan tavoitevuoteen 2050 mennessä eri kasvuskenaarioiden mukaisesti 4000–7000 asukkaalla. Osayleiskaavan Kantviikiin mahdollistama väestökasvu, eli noin 4000 uutta asukasta tarkoittaisi projektion maltillisimpien väestönkasvuennusteiden vaihtoehtojen VE0 ja VE2 mukaan, että koko Kirkkonummen kunnan väestönkasvu sijoittuisi osayleiskaavan alueelle. Osayleiskaavan mahdollistama kasvu on yli puolet projektion suurimmastakin väestöennusteesta (VE1). Selvityksessä ei esitetä väestön ja työpaikkojen määrien kasvua Kirkkonummelle vuoden 2040 jälkeen.

On myös huomionarvoista, että Kirkkonummella on vireillä myös muita osayleiskaavoja, joissa myös kunnan muille alueille esitetään voimakasta väestönkasvua: esimerkiksi ehdotusvaiheessa nähtävillä olleessa Masalan osayleiskaavassa mahdollistetaan väestön kasvua Masalaan nykyisen asukasmäärän lisäksi noin 8000 asukkaalla vuoteen 2050 mennessä.

**Kantvikin osayleiskaavan väestömäärätavoitetta tulee tarkistaa, jotta sen suhde koko kunnan väestönkasvuun sekä muihin kunnan keskusten kasvuun on realistinen.**

#### *Yhdyskuntarakenne*

Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa suunnittelualueelle ei ole osoitettu keskustatoimintojen tai taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeen merkintöjä, joilla esitetään maakunnallisesti merkittävimmät kestävän yhdyskuntarakenteen kehittämisen alueet.

Uusimaa-kaava 2050 -kokonaisuus, johon Helsingin seudun vaihemaakuntakaava kuuluu, on laadittu aikaisempia maakuntakaavoja strategisemmaksi ja yleispiirteisemmäksi. Maakunnallisesti merkittävimmät kestävän kasvun ja yhdyskuntarakenteen kehittämisen alueet perustuvat suurimpiin keskuksiin ja niitä ympäröiviin taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeisiin, jotka ovat parhaiten saavutettavissa kestävin kulkumuodoin, kuten joukkoliikenteellä. Maakuntakaavan periaatteiden ja suunnittelumääräysten läpileikkaavana tavoitteena on, että alueidenkäytön suunnittelussa on edistettävä ilmastomuutoksen hillinnän ja ilmastomuutokseen sopeutumisen kannalta kestäviä ratkaisuja. Maakuntakaavassa voimakkain kasvu Kirkkonummella osoitetaan kestävästi raideyhteyden varrelle ja kuntakeskukseen, eli alueille, jotka ovat myös kunnan kehityskuvan mukaan ensisijaisesti kehitettäviä alueita.

Maakuntakaavan laadinnan aikana Kantviikiin esitettiin nyt osayleiskaavassa osoitettua väestökasvua huomattavasti maltillisempaa kasvua. Maakuntakaavan yhteydessä tehdyssä

saavutettavuustarkasteluissa Kantvikin saavutettavuus ei täyttänyt parhaita kestävän saavutettavuuden kriteereitä. Maakuntakaavaprosessin aikana todettiin, että Kantvikia voidaan kuitenkin kehittää olemassa olevaan rakenteeseen tukeutuen, kun kasvu on paikallisesti merkittävää.

Voimassa olevassa Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa alueen suunnittelua ohjataan yleisillä suunnittelumääräyksillä. Kestävän kasvun ja liikkumisen teema sisältää seuraavat määräykset alue- ja yhdyskuntarakenteen kehittämiseen:

*”Alue- ja yhdyskuntarakennetta tulee kehittää olemassa olevaan rakenteeseen tukeutuen. Ympärivuotista asumista sekä työpaikkarakentamista on ohjattava ensisijaisesti maakuntakaavassa osoitettuihin keskuksiin, pääkaupunkiseudun ydinvyöhykkeelle, taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeille sekä palvelukeskittymiin. Lisäksi on turvattava riittävät virkistysmahdollisuudet sekä virkistysyhteydet maakunnallisille virkistysalueille. Uudet asuin- ja työpaikka-alueet tulee suunnitella niin, että ne täyttävät kestävän ympäristön kriteerit: alueiden sijainnin alue- ja yhdyskuntarakenteessa sekä rakentamisen määrän ja tehokkuuden tulee olla sellaista, että monipuolisille toiminnoille, lähipalveluille ja joukkoliikenneyhteyksille sekä lyhyille asiointimatkoille kävellen ja pyöräillen syntyy edellytykset. Maakuntakaavassa osoitettujen keskusten, palvelukeskittymien ja taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeiden ulkopuolella tapahtuvan asuin- ja työpaikkarakentamisen tulee ensisijaisesti sijoittua olemassa olevan yhdyskuntarakenteen yhteyteen. Rakentamisen ohjauksessa tulee huomioida olemassa olevan infrastruktuurin mahdollisimman tehokas hyödyntäminen, palveluiden saavutettavuus ja kestävän liikkumisen edellytykset.”*

Osayleiskaavan tavoite ohjata mahdollisimman suuri osa rakentamisesta Kantvikin olemassa olevaan taajamaan ja joukkoliikenteellä saavutettavalle vyöhykkeelle on hyvä ja maakuntakaavan tavoitteiden mukainen.

Yhdyskuntarakenteen täydentäminen Kantvikiin osayleiskaavan luonnoksessa esitetyllä tavalla – niin määrältään kuin sijainniltaan – ei kuitenkaan ole liiton tulkinnan mukaan vain paikallisesti merkittävää. Kantvikin sijainti ja sen saavutettavuus ei tue riittävästi joukkoliikenteen tai kestävän liikkumisen edellytyksiä. Maankäyttöratkaisu hajauttaa kunnan aluerakennetta ja se vie lisäksi resursseja kunnan muiden ja kestävämmiin kehitettävien alueiden kasvusta. Uusia asuinalueita ei tule sijoittaa suunnittelualueen eteläosaan. Uusien asumiskortteleiden laajentaminen rakentamattomille metsäalueille heikentää metsien käyttöä metsätalouteen ja virkistykseen sekä heikentää metsien luontoarvoja ja vähentää pysyvästi kunnan hiilinielua. Myös uusien alueiden suhde ekologiseen kestävyyteen, maakunnallisesti merkittäviin ekologisiiin yhteyksiin ja luonnon monimuotoisuuden säilyttämiseen tulee tarkistaa jatkotyössä.

**Kantvikin osayleiskaavan luonnoksessa osoitettu maankäytön laajuus ja määrä eivät ole maakuntakaavan mukaisia. Uudenmaan liitto katsoo, että kaavaluonnoksessa esitettyjä uusia asumisen alueita tulee supistaa ja rakentamista tulee keskittää, tehostaa ja sijoittaa olemassa olevan rakenteen yhteyteen, mikä on ekologisesti kestävämpi, luonnon arvoja paremmin vaaliva ja myös kuntataloudellisesti edullisempi ratkaisu.**

Jatkosuunnittelussa olisi vähintään pohdittava kaavassa esitettyjen asumisen alueiden toteuttamisjärjestystä, mikä tarkoittaisi uusien alueiden

toteuttamisen priorisointia ja vaiheistusta. Tällöin uusien alueiden toteuttaminen tulisi sitoa ajoitusmääräyksellä kasvun todelliseen tarpeeseen, jotta yhdyskuntarakenne kehittyisi kestävällä tavalla.

### *Kauppa*

Merkitykseltään seudullisen vähittäiskaupan suuryksikön koon alaraja on 4000 k-m<sup>2</sup>, ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta, ja ellei maakuntakaavan suunnittelumääräyksissä muuta määrätä. Merkitykseltään seudullisella vähittäiskaupan suuryksiköllä tarkoitetaan myös useasta myymälästä koostuvaa vähittäiskaupan aluetta, joka on vaikutuksiltaan verrattavissa merkitykseltään seudulliseen vähittäiskaupan suuryksikköön.

On huomattava, että Kantvik tukeutuu kaupallisilta palveluiltaan Kirkkonummen keskusta, joka on osoitettu maakuntakaavassa keskustatoimintojen alueena, keskuksena. Osayleiskaavan luonnoksessa ei Kantvikin alueelle ole osoitettu seudullisesti merkittävää kauppaa, joten kaupan osalta osayleiskaavan ratkaisu on maakuntakaavan mukainen.

### *Muut elinkeinot*

Kaavaselostuksessa todetaan, että alueella on tällä hetkellä teollisuutta ja satamatoimintaa, joiden säilymisen osayleiskaava mahdollistaa. Teollisuus- ja satamatoimintojen todetaan voivan aiheuttaa uusille asuinalueille jonkin verran häiriötä. Jotta häiriötä voidaan minimoida ja samalla turvata teollisuuden toimintaedellytykset, tulee tuotantotoimintojen vaikutuksia kaavan jatkosuunnittelussa arvioida. Tuotantoalueiden ja asuinalueiden välillä tulee säilyttää riittävät suojavyöhykkeet.

### *Liikenne, liikkuminen*

Osayleiskaava sijoittuu kokonaisuudessaan maakuntakaavassa osoitettujen keskusten ja taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeiden ulkopuolelle. Kaavaselostuksen mukaisesti mikään osa osayleiskaavasta ei ulotu kahden kilometrin saavutettavuusalueelle rautatieasemasta. Viiden kilometrinkin saavutettavuusalueella asemasta sijaitsee vain kaava-alueen pohjoisosa. Kaavaselostuksen mukaan osayleiskaavaratkaisu nojaa vahvasti liikennejärjestelmäsuunnitelmassa esitettyyn vahvistettavaan joukkoliikenteen kehityskäytävään, joka kulkee kuntakeskuksesta Upinniementietä pitkin Kantvikin keskustan ohi Kantvikin Strömsbylnlahdelle Prikirantaan. Selostuksessa todetaan, että kauemman Jollarannan päätepistevaihtoehdon osalta liikennöintikustannusten lisäys todettiin saavutettaviin hyötyihin nähden liian suureksi.

Maakuntakaavassa osoitettujen keskusten ja taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeiden ulkopuolella tapahtuvan asuin- ja työpaikkarakentamisen tulee ensisijaisesti sijoittua olemassa olevan yhdyskuntarakenteen yhteyteen. Rakentamisen ohjauksessa tulee huomioida olemassa olevan infrastruktuurin mahdollisimman tehokas hyödyntäminen, palveluiden saavutettavuus ja kestävä liikkuminen edellytykset.

**Uudenmaan liitto katsoo, että Kantvikin osayleiskaavassa eivät toteudu riittävästi kestävä liikkumisen edellytykset ja osayleiskaavan jatkosuunnittelussa tulee huomioida uuden asuin- ja työpaikkarakentamisen keskittäminen kestävä liikkumisen vyöhykkeille sekä sijoittelu ensisijaisesti olemassa olevan yhdyskuntarakenteen yhteyteen.**

Osayleiskaavassa on osoitettu ohjeelliset pääulkoilureitit/ pyöräilyn ja jalankulun reitit. Selostuksessa mainitaan, että kaavakartalla on osoitettu keskustamainen kevyen liikenteen raitti, kevyen liikenteen reittejä ja etupäässä virkistystä palvelevat ulkoilureitit. Keskustamaista kevyen liikenteen raattia ei kuitenkaan näy kaavakartalla selostuksessa kuvatulla tavalla. **Uudenmaan liitto esittää, että kaavakartalle merkityt jalankulun ja pyöräilyn yhteydet tarkistetaan niin, että lyhyille asiointimatkoille kävelen ja pyöräillen syntyy paremmat edellytykset.**

Osayleiskaavan selostuksen mukaisesti keskeisen taajamavyöhykkeen liikennejärjestelmäsuunnitelmassa on osoitettu myös suunnittelualueeseen vaikuttavia kehittämistarpeita. Kantvikin suunnittelualueen ulkopuolelle on esitetty kehittämistarpeita, jotka vaikuttavat suunnittelualueen liikenneolosuhteisiin. Niistä keskeisin on Kirkkonummensolmun eritasoliittymän parantaminen. Muita, ei yhtä kiireellisiä kehittämistoimenpiteitä, ovat Upinniementien alkupään leventäminen nelikaistaiseksi sekä vaihtoehtoisen katuyhteyden toteuttaminen Kantvikin alueelta suoraan kantatielle 51.

Kt 51 on Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa maakunnallisesti merkittävä tie, ja merkintään liittyy MRL 33§:n mukainen rakentamisrajoitus. Väylälle tai sen välittömään läheisyyteen ei saa tehdä toimenpiteitä, jotka heikentävät pitkämatkaisen liikenteen, joukkoliikenteen tai kuljetusten palvelutasoa. Uusia liittymiä rakennettaessa tulee varmistaa, että liittymä on mahdollista toteuttaa tien sujuvuutta tai turvallisuutta vaarantamatta. Sujuvuutta arvioitaessa voidaan ottaa huomioon liittymän keskeinen sijainti alue- ja yhdyskuntarakenteessa.

**Uudenmaan liitto huomauttaa, että Kirkkonummen keskeisen taajamavyöhykkeen liikennejärjestelmäsuunnitelmassa 2040 maksimimaankäyttö on Kantvikin osayleiskaava-alueella huomattavasti pienempi kuin osayleiskaavan mahdollistama maankäyttö. Uudenmaan liitto edellyttää, että kaavaratkaisun vaikutukset kantatiehen 51 ja sen liittymiin tulee selvittää osayleiskaavan mahdollistaman enimmäismaankäytön mukaan sekä varautua vaikutuksiin suunnittelussa.** Mahdollinen uusi liittymä kantatiehen 51 sekä Kirkkonummen liittymän parantaminen tulee suunnitella yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa.

#### *Yhdyskuntatekniikka, energia*

Osayleiskaavaratkaisun tavoitteena on mahdollistaa lähi- ja hukkälämpöjen hyödyntäminen alueella. Kaavaratkaisussa sallitaan tämän mahdollistamiseksi yhdyskuntateknisen huollon toteuttaminen A-korttelialueille. Kaavaratkaisun kuvauksen mukaan sedimenttilämmön ja teollisuuden hukkälämmön tarvitseman, sekä myös aurinko- ja pienimittakaavaisen tuulienergian tarvitseman infrastruktuurin rakentaminen tukee ilmastotavoitteita. **Yhdyskuntateknisen huollon toteuttamista koskeva määräys ei kuitenkaan sisälly kaikkien korttelialueiden merkintöihin, eikä koske esimerkiksi TP-, VU- tai MT-alueita. Uudenmaan liitto esittää, että määräys lisätään myös näihin merkintöihin tai muutetaan koskemaan kaikkia korttelialueita.** Uudenmaan liitto toteaa lisäksi, että liiton geoenergiaselvityksen mukaan Kantvikin alueella on myös hyvä geotermisen energian potentiaali.

Lisäksi esitetään harkittavaksi, että lähi- ja uusiutuvan energian tuotannosta annetaan koko kaava-alueella koskeva yleismääräys, joka olisi luonteeltaan velvoittava. Määräys varmistaisi sen, että tarkemman

suunnittelun yhteydessä tulisi aina huomioitavaksi mahdollisuudet lähi- ja uusiutuvan energian monipuoliseen tuottamiseen ja hyödyntämiseen alueella.

### *Puolustusvoimat*

Osayleiskaava ulottuu eteläosastaan Puolustusvoimien räjähdevaraston maakuntakaavaan merkitylle suojavyöhykkeelle. Suojavyöhykkeen määräys maakuntakaavassa on: *"Alueella on ensisijaisesti sallittua maa- ja metsätalousrakentaminen sekä puolustushallintoa palveleva rakentaminen. Suojavyöhykkeen alueelle ei tule sijoittaa sairaalaa, vanhainkotia, päiväkotia tai muuta vastaavaa laitosta. Osalla aluetta ei myöskään sallita koulua tai asutustaajamaa. Merkintä ei estä olemassa olevan rakennuskannan peruskorjaamista. Suunniteltaessa alueen käyttöä on Puolustusvoimille varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen".*

Määräyksen maininnalla "osalla aluetta" tarkoitetaan maakuntakaavaan merkityn suojavyöhykkeen sisään jäävää suojattavaa kohdetta lähempänä sijaitsevaa suojavyöhykkeen osaa, joka tässä tapauksessa ei ylety osayleiskaavan alueelle. Näin ollen kaavaratkaisu on hyväksyttävissä, sikäli kun suojavyöhykkeelle ulottuvalle alueelle ei ole tulossa sairaalaa, vanhainkotia, päiväkotia tai muuta vastaavaa laitosta.

**Turvallisuuskulmasta tarkasteltuna olisi kuitenkin parempi ratkaisu pidättäytyä kokonaan rakentamasta maakuntakaavassa merkityn suojavyöhykkeen alueelle.**

### *Luontoarvot*

Suojelualuumerkintöinä maakuntakaavassa osoitetut alueet on osayleiskaavassa osoitettu vastaavasti luonnonsuojelualuumerkinnällä (SL). Kaavaselostuksen mukaan luonnonsuojelualueiden lisäksi kaavakartalla on osoitettu luo-merkinnällä osayleiskaavan luontoselvityksessä (2014) tunnistettuja maakunnallisesti arvokkaita luontokohteita. Nämä merkinnät määräyksineen turvaavat tiedossa olevia maakunnallisia luontoarvoja. Kaavaselostusta tulee kuitenkin edelleen täsmentää ja täydentää vihervestoston käsittelyn osalta. Muun muassa mahdolliset poikkeukset maakunnallisten luontoarvojen suojaamisesta tulee perustella. Täydentäminen tulee tehdä uusimpien luontotietojen perusteella lähteet mainiten, mukaan lukien maakuntakaavoitusta varten laadittu selvitys Uudenmaan ekologisista verkostoista (2018). Luontotietojen on oltava riittävän ajantasaisia. Kaava-alueen luonnossa on todennäköisesti tapahtunut mahdollisesti merkittäviäkin muutoksia vuoden 2014 selvityksen jälkeen.

Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa osoitetussa Kirkkonummen Stormossenin suoalueen (915) suojelualuumerkinnässä on kiinni yleiskaavaluonnoksen TY-merkintä. **TY-alueen määräykseen tulee lisätä ohjausta mahdollisten hulevesivalumien tai muiden ympäristöhäiriöiden ja niiden muutosten varalta. Ne eivät saa aiheuttaa riskejä suoalueen luontoarvoille.**

### *Ekologiset yhteydet*

Viheryhteystarvemerkinnot on osoitettu maakuntakaavassa osayleiskaava-alueen osalta ensisijaisesti turvaamaan Porkkalanniemen ekologisia yhteyksiä pohjoiseen. Osayleiskaava-alueella on ekologista merkitystä Porkkalanniemen kytkeytymiselle pohjoiseen Nuuksion laajan ydinalueen suuntaan (Uudenmaan ekologiset verkostot Zonation-analyysien



perusteella, Uudenmaan liitto 2018). Viheryhteysklien säilymisen ja parantamisen edellytyksiä tulee tarkastella erittäin huolellisesti niillä alueilla, joissa rakentaminen ja/tai maankäytön muutokset ovat voimakkaita, kuten Helsingin seudulla.

Osayleiskaava-alueen kautta kulkee nykyisin viheryhteys, jolla on niemeä pohjoiseen kytkevästä maakunnallisista yhteyksistä parhaat mahdollisuudet säilyä ja kehittyä ekologisesti toimivana. Maakuntakaavan merkintä tässä kohdassa tarkoittaa, että viheryhteyden on tarkoitus palvella mahdollisimman laajasti lajistoa riittävän metsäisenä ja leveänä. Osa lajistosta pystyy liikkumaan ja siirtymään erillisten ns. askelkivien turvin, mutta osalle lajistoa yhteys on sitä parempi, mitä yhtenäisempänä käytävänä metsän peitteisyys jatkuu. Käytävän leveys tulee myös olla riittävä (yleensä toimivuus vaatii 500–1000 m), jotta käytävään kohdistuvalle reunavaikutukselle eli erilaisille häiriöille herkemmat lajitkin pystyvät käyttämään yhteyttä. Ilmastonmuutokseen sopeutuminen lisää tarvetta toimiville ekologisille yhteyksille.

**Uudenmaan liitto katsoo, että maakunnalliset viheryhteydet tulee turvata kaavaluonnoksessa esitettyä vahvemmin** niin, että ne toteutuvat tarpeeksi leveinä ja ekologisesti toimivina, eivätkä jää liian kapeiksi luonnolle häiriötä aiheuttavan maankäytön väleihin tai katkea väylien tai muiden esteiden vuoksi. Erityisesti nykytilassa kapeimmillaan oleva kohta sataman ja taajaman välissä tulee suunnitella mahdollisimman leveänä säilyväksi ja myös vahvistaa jo rakennettujen alueiden sisäistä viheralueverkostoa varsinaisen ekologisen yhteyden osalta sekä sen viereisillä alueilla. Yhteyksien riittävyyden arvioinnissa tulee tarkastella myös suhdetta Porkkalanniemen alueelle kohdistuvaan seudulliseen virkistyskäyttöpaineeseen ja sen ohjaamiseen.

#### *Virkistys*

Osayleiskaavan virkistyskäyttöä sisältävät ja ohjaavat merkinnät tarjoavat monipuolisen ja hyvin saavutettavan virkistysalueverkon asukkaiden käyttöön. Kehittämisen myötä alueelle kohdistuu myös alueen ulkopuolelta merkittävää virkistys- ja matkailukysyntää. Kaavaselostuksessa tulee tuoda esille, miten kaavaratkaisut vastaavat tähän kasvuun.

Nykyiseen tilanteeseen verrattuna virkistyskäytön saavutettavuus paranee uusien ja hoidettujen alueiden ja reittien myötä. Toisaalta rakentaminen pirstoo metsäalueita. **Uudenmaan liitto katsoo, että asuinalueiden sijoittelua tulee vielä tarkistaa siten, että virkistysarvojen kannalta hyvät, yhtenäisemmät metsäalueet jätettäisiin rakentamisen ulkopuolelle. Samat alueet voivat toimia osana ekologista yhteyttä.**

Helsingin seudun viherkehällä, johon Kirkkonummi ja Kantvikin alue kuuluvat, on tärkeää edistää ylikunnallisten virkistysalueiden, -reittien ja -palveluiden toteuttamista ja kehittämistä. Viihtyisät ja turvalliset ulkoilu- ja pyöräilyreitit Meikon sekä Porkkalanniemen suuntiin ovat maakuntakaavan näkökulmasta keskeisimmät seudullista virkistystä palvelevat yhteydet, joiden jatkuvuus tulee turvata osayleiskaavassa.

Merellisyiden hyödyntäminen virkistykseen on suunnittelun yksi keskeinen tavoite. Toiminnallista virkistyskäyttöä keskitetään venesatamiin ja näiden läheisille virkistysalueille. Merkille pantavaa on kuitenkin rakentamattoman, yleiseen virkistyskäyttöön tarkoitettun ranta-alueen vähäisyys. Lähes kaikki ranta-alueet on osoitettu pääkäyttötarkoitukseltaan joko asuin-, työpaikka- tai satama-alueeksi. Vaikutusten arvioinnissa kuitenkin todetaan, että

Strömsbynlahden ranta on osoitettu yleiseen virkistyskäyttöön, mikä ei vastaa kaavaratkaisua. **Uudenmaan liitto katsoo, että virkistykseen soveltuvaa rantaa on tärkeää jättää myös yleiseen virkistyskäyttöön alueen vetovoimaisuuden lisäämiseksi.**

#### *Kulttuuriympäristö*

Maakunnallisesti merkittävänä kulttuurimaisemina on osoitettu Eestinkylän ja Piispankylän kulttuurimaisema ja Pikkalanlahden teollisuusalueet maakuntakaavassa osoitettujen kulttuuriympäristöjen selvityksen Missä maat on mainiommat - Uudenmaan kulttuuriympäristöt (2012) mukaisesti. Ympäristöministeriön toimesta päivitettiin maanlaajuisesti valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet vuosina 2012–2016. On huomattava, että Porkkalan saaristo- ja viljelymaisema, jonka laajaan maisemakokonaisuuteen Eestinkylän ja Piispankylän kulttuurimaisema kuuluu, on valtioneuvoston päätöksellä 18.11.2021 tullut valtakunnallisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi. Tämä on huomioitava kaavamerkinnöissä sekä tarpeen mukaan myös kaavamääräyksessä, jotta valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukaisesti huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta.

#### *Ilmastovaikutukset*

Kaavaselostuksessa todetut asiat rakennetun ympäristön ilmastovaikutuksista ovat oikeansuuntaisia. Ilmastovaikutusten osalta huomio kannattaa kiinnittää ennen kaikkea liikkumisesta ja lämmityksestä aiheutuviin päästöihin sekä hiilinielujen osalta maankäytön muutoksiin. Rakentamisen aikaisilla valinnoilla voidaan osaltaan vaikuttaa kaava-alueen päästötaseeseen, tosin vaikutus rakentamisen kokonaispäästöihin on kuitenkin melko maltillinen.

Selostuksessa todetaan, että *rakentamisessa tulee tukea hiilinielujen kasvattamista esimerkiksi suosimalla massiivipuuta runkorakenteena*. Tavoite puurakentamisesta hiilen varastointiin on hyvä. Puurakentamisella vähennetään sekä materiaalien valmistuksen aiheuttamia välillisiä päästöjä että lisätään rakennuksiin sitoutuneen hiilen määrää **Mutta on huomattava, että uusi rakentaminen heikentää myös alueen metsien roolia hiilinieluna ilmastomuutoksen hillinnässä. Uudenmaan vähäisten hiilinielujen säilyttämisen näkökulmasta keskeistä olisi minimoida metsämaan ottamista rakentamiskäyttöön.**

Liikenteen päästöjen osalta tulee kiinnittää huomiota ennen kaikkea arkiliikkumiseen. Suunnittelualueen kävely ja pyöräily toteutuvat toimivasti vain, mikäli alueen palvelurakenne vastaa riittävällä tasolla asukkaiden tarpeisiin. Kantvikin alueen ja kuntakeskustan väliset etäisyydet sekä etäisyydet alueen reunalle sijoittuviin uusiin asuinalueisiin ovat haasteelliset kävelyn ja pyöräilyn näkökulmasta. Alueen henkilöautoliikenne lisääntyy, ja on oletettavaa, että myös työmatkaliikenteestä pääkaupunkiseudulle merkittävä osa tullaan tekemään henkilöautoilla.

**Laadittavana on osayleiskaavan ilmastovaikutusten arviointi. Jatkosuunnittelussa ilmastovaikutusten arvioinnin tulokset on otettava huomioon ja varmistettava tulosten huomioon ottaminen kaavaratkaisuissa ennen kuin kaavaehdotus asetetaan nähtäville.**

#### *Muuta*

Kaavaselostuksessa on vertailtu laadittavana olevaa osayleiskaavaa eri kaavoihin ja suunnitelmiin. **Kantvikin osayleiskaavaa tulee vertailla myös osayleiskaavan laatimisen ohjeena olevaan maakuntakaavaan.**

Kaavassa osoitetaan merenrantaan runsaasti rakentamista. Kaavaselostuksessa mainitaan myös, että alueelle on tulossa myös kelluvaa asumista, mutta kelluvan asumisen sijaintia tai määrää ei tuoda muutoin kaavassa esille. Jatkosuunnittelussa on riittävästi selvitettävä ja arvioitava osoitetun maankäytön ympäristövaikutuksia ranta-alueilla sekä merenrannan vedenalaiseseen luontoon.

**Kaavan jatkotyössä on otettava huomioon lausunnossa esiin nostetut asiat.**

**Päätösesitys:**

Maakuntahallitus päättää antaa edellä esitetyn ehdotuksen mukaisen lausunnon.

**Asian käsittely:**

Keskustelun kuluessa maakuntahallituksen jäsen Elin Blomqvist-Valtonen jäsen Mikko Piirtolan kannattamana ehdotti asian pöydällepanoa. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Päätös:**

**Maakuntahallitus päätti**

- **panna asian pöydälle**
- **että asia käsitellään maakuntahallituksen ylimääräisessä kokouksessa 7.2. klo 8.30.**

**Lisätiedot:**

Vastuujohtaja Paula Autioniemi  
Asiantuntijat Ilona Mansikka, Heli Vauhkonen

**Täytäntöönpano:**

Päätösote: Kirkkonummen kunta

**Maakuntahallitus 07.02.2022 § 14**

953/06.02.00/2021

**Tiivistelmä**

Kantvikin osayleiskaavan suunnittelualue (17 km<sup>2</sup>) sijaitsee Kirkkonummen kuntakeskuksen lounaispuolella ja Länsiväylän eteläpuolella.

Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena kaavana, joka korvaa Kirkkonummen yleiskaava 2020:n. Kaavan tavoitevuosi on 2050.

Kaavan tavoitteena on osoittaa täydennysrakentamista Kantvikin taajamaan sekä merellistä ja monipuolista asumista suunnittelualueelle kestävän yhdyskuntarakenteen kehitys huomioiden. Samalla tavoitteena on turvata ja luoda uusia toimintaedellytyksiä elinkeinotoimijoille sekä turvata alueen virkistysarvot, seudullisten ekologisten yhteyksien toimivuus ja laajojen luonnon ydinalueiden säilyminen riittävän suurina kokonaisuuksina.

Uudenmaan liitto toteaa, että osayleiskaavan tavoitteet ja suunnittelun periaatteet ovat pääosin hyviä, mutta valmisteluvaiheen kaavaratkaisut eivät ole täysin maakuntakaavan mukaisia. Kaavan jatkotyössä on kiinnitettävä huomiota lausunnossa esiin nostettuihin asioihin. Kaavaan on tehtävä tarkistuksia ja täydennyksiä ennen kuin se asetetaan ehdotuksena nähtäville.

Kaavan jatkosuunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota:

- Kestävän kehityksen mukaisiin kaavaratkaisuihin, eri maankäyttömuotojen yhteensovittamiseen sekä huolelliseen vaikutusten arviointiin.
- Väestömäärätavoitetta tulee tarkistaa, jotta sen suhde koko kunnan väestönkasvuun sekä muihin kunnan keskusten kasvuun on realistinen.
- Kaavaluonnoksessa osoitettuja uusia asumisen alueita tulee osittain supistaa ja uutta rakentamista tulee keskittää ja sijoittaa olemassa olevan rakenteen yhteyteen ja kestävän liikkumisen vyöhykkeille
- Yhdyskuntarakenteen täydentäminen esitetyllä tavalla tarkoittaa, että joukkoliikenteen kehittämiseen tulee edelleen kiinnittää erityistä huomiota.
- Kaavaratkaisun vaikutukset kantatiehen 51 ja sen liittyisiin tulee selvittää osayleiskaavan mahdollistaman enimmäismaankäytön mukaan sekä varautua vaikutuksiin suunnittelussa.
- Maakunnalliset viheryhteydet tulee turvata kaavaluonnoksessa esitettyä vahvemmin.
- On huomattava, että uusi rakentaminen rakentamattomille metsäalueille heikentää metsien käyttöä metsätalouteen ja virkistykseen sekä heikentää metsien luontoarvoja ja vähentää pysyvästi kunnan hiilinieluja.
- Laadittavana oleva kaavan ilmastovaikutusten arviointi on tärkeä osa kaavaprosessia. Arvioinnin tulokset tulee ottaa huomioon jatkosuunnittelussa ja kaavaratkaisuissa ennen kuin osayleiskaavaehdotus asetetaan nähtäville.

Maakuntahallitukselle esitetään, että se päättää antaa ehdotuksen mukaisen lausunnon.

Asian vireilletulo

Kirkkonummen kunta, yhdyskuntatekniikan lautakunta on pyytänyt 24.11.2021 lausuntoa Uudenmaan liitolta Kantvikin osayleiskaavan valmisteluaineistosta 28.1.2022 mennessä. Uudenmaan liitto on saanut lisäaikaa lausunnoilleen 3.2.2022 saakka.

Asian tausta

Osayleiskaava-alue sijaitsee Lounais-Kirkkonummella Länsiväylän ja Rantaradan eteläpuolella. Kantvikin taajama sijaitsee noin kuuden kilometrin päässä Kirkkonummen kuntakeskuksesta lounaaseen ja noin 35 kilometrin päässä Helsingistä länteen. Kaava-alueen pinta-ala on noin 17 km<sup>2</sup>, josta vesialueita on noin 2 km<sup>2</sup>. Suunnittelualueeseen kuuluvat Kantvikin ja Sepänkannaksen taajamat, Strömsbyn teollisuusalue sekä Pilvijärven ja Pippurin haja-asutusalueet. Lisäksi suunnittelualueeseen kuuluu ranta-alueita sekä maa- ja metsätalousalueita. Alueen läpi kulkee Upinniementie. Alueella asuu pysyvästi noin 3400 asukasta ja työpaikkoja alueella on noin 500 (tilanne v. 2021). Kaava suunnitellaan oikeusvaikutteiseksi ja sen tavoitevuosi on 2050.

Osayleiskaavan päätavoitteina on:

- Eheyttää Kantvikin taajaman yhdyskuntarakennetta ja tarjota mahdollisuus monipuoliseen merelliseen asumiseen. Tavoitteena on kasvavan asukasmäärän sijoittuminen alueelle sekä olemassa olevaa rakennetta tiivistämällä, että osoittamalla uusia asuinalueita.
- Alueen merellisen sijainnin hyödyntäminen asumisen, elinkeinon ja työpaikka-alueiden kehittämisessä. Tavoitteena on vahvistaa alueen elinkeinotoimijoiden toimintaedellytyksiä kehittämällä aluetta pienvenesatama- ja veneilypalveluiden keskittymänä, jossa sijaitsee myös teollisuutta.
- Turvata seudullisten ekologisten yhteyksien toimivuus ja laajojen luonnon ydinalueiden säilyminen riittävän suurina kokonaisuuksina. Tavoitteena on myös lisätä virkistysreittejä ja asukkaiden virkistysmahdollisuuksia sekä metsäisillä alueilla että meren rannassa.
- Vastata lisääntyvän ja muuttuvan liikenteen tarpeisiin kestävästi ja joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä tukien.

Linkki kaava-aineistoihin kunnan kotisivulla:

<https://www.kirkkonummi.fi/21000-kantvikin-oyk>

## **Kaavatilanne**

### *Maakuntakaava*

Uusimaa-kaava 2050 -kokonaisuus eli Helsingin seudun, Länsi-Uudenmaan ja Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaavat tulivat pääosin voimaan 24.9.2021 Helsingin hallinto-oikeuden käsiteltäessä kaavakokonaisuudesta jätetyt valitukset. Hallinto-oikeus hylkäsi pääosan valituksista.

Hallinto-oikeus kumosi kuitenkin maakuntavaltuuston Uusimaa-kaavan hyväksymispäätökset siltä osin, kun päätöksillä oli kumottu aiempien maakuntakaavojen luonnonsuojelualueiden ja Natura 2000 -alueiden merkintöjä. Uudenmaan liiton tulkinta hallinto-oikeuden päätöksistä on, että aiempien maakuntakaavojen luonnonsuojelualueiden ja Natura 2000 -alueiden merkinnät jäävät voimaan. Lisäksi Uusimaa-kaavan suojelualueiden ja Natura 2000 -alueiden merkinnöistä voimaan tulivat ne uudet merkinnät, jotka eivät sisälly aiempien maakuntakaavojen ratkaisuihin.

Hallinto-oikeus kumosi myös taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeiden kaavamääräyksestä osan, joka koski vähittäiskaupan suuryksiköiden koon alarajoja muualla kuin pääkaupunkiseudulla. Uudenmaan liiton tulkinta hallinto-oikeuden päätöksestä on, että pääkaupunkiseudun ulkopuolisilla taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeillä voimassa ovat Uusimaa-kaavan yleiset suunnittelumääräykset, joiden mukaan merkitykseltään seudullisen vähittäiskaupan suuryksikön koon alaraja on 4 000 kerrosneliömetriä, ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta.

Uusimaa-kaava 2050-kokonaisuuden muutoksenhakuprosessi on vielä kesken. Niiltä osin kuin valitukset on hyväksytty, päätös on edelleen täytäntöönpanokiellossa. Lainvoiman maakuntakaava voi saada vasta, kun mahdolliset jatkovalitukset on ratkaistu korkeimmassa hallinto-oikeudessa. Uusimaa-kaavan kokonaisuuden voimaan tulleiden osien ja aiempien maakuntakaavojen voimaan jäävien suojelumerkintöjen lisäksi Uudellamaalla voimassa on Östersundomin alueen vaihemaakuntakaava ja 4. vaihemaakuntakaavan tuulivoimaratkaisu.

Kun vallitsevaa kaavatilannetta tulkitaan, on kaikki voimassa olevat maakuntakaavat ja maakuntakaavamerkinnot huomioitava samanaikaisesti. Tulkintaa helpottavat epävirallinen voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmäkartta sekä siihen liittyvät merkinnot ja määräykset. Kaavayhdistelmään voi tutustua osoitteessa: [www.uudenmaanliitto.fi/maakuntakaavatvoimassa](http://www.uudenmaanliitto.fi/maakuntakaavatvoimassa)

### Muut kaavat ja suunnitelmat

Suunnittelualueella on voimassa koko kunnan oikeusvaikutteinen Kirkkonummen yleiskaava 2020, joka tuli lainvoimaiseksi vuonna 2000. Osayleiskaavan kaava-alueella asemakaavoitettuja alueita ovat Kantvikin keskustan lähialueet, Sepänkannaksen asuinalueet sekä Strömsbyn teollisuusalue. Kaava-alueella on myös vireillä Prikirannon asemakaavahanke, joka etenee rinnakkain osayleiskaavaprosessin kanssa. Lisäksi kaavoitusohjelman 2021-25 mukaisesti osayleiskaavan alueella käynnistetään vuoden 2022 aikana Jollarannan asemakaavan, ja myöhemmin Kantvikinranta I:n ja II:n suunnittelu.

Kantvikin kehityskuva on laadittu vuonna 2016. Kehityskuva toimii osayleiskaavan suunnittelun lähtökohtana ja se osoittaa maankäytön painopistealueen Kantvikin taajaman ja Meri-Kantvikin alueille. Kirkkonummen maankäytön kehityskuva 2040 on hyväksytty kunnanvaltuustossa vuonna 2014. Kantvikia esitetään kehitettäväksi merelliseksi paikalliskeskukseksi, jossa sijaitsee asumista, työpaikkoja ja palveluita. Tavoitteena on kehittää pikkukaupunki, jonne rakennetaan laadukkaasti erityyppisiä asuinalueita merelliseen sijaintiin liittyvää omaleimaisuutta vahvistaen. Kehityskuvasta on tehty myös päivitetty versio "Kurkistus tulevaisuuteen - Kirkkonummen maankäytön kehityskuva 2040 ja 2060", joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa keväällä 2020. Päivitettyä kehityskuvaa ei kuitenkaan ole tuotu esiin kaavaselostuksessa.

Alueelle on myös laadittu vuonna 2017 Kirkkonummen keskeisen taajamavyöhykkeen liikennejärjestelmäsuunnitelma 2040. Pitkän aikavälin strategisen suunnitelman tavoitteena on yhteensovittaa kunnan eri liikkumismuotojen ja maankäytön kehittämisen lähtökohdat.

## **Ehdotus lausunnoksi**

### Yleistä

Maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi (MRL 32 §).

Voimassa olevassa Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa alueelle on osoitettu suojelualueita, viheryhteystarve sekä virkistysalueita. Muita merkintöjä ovat laivaväylä, suojavyöhyke, satama, maakaasun runkoputki, kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue sekä vedenhankinnan kannalta arvokas pintavesialue. Suunnittelualueelle ei ole osoitettu erityisiä alue- ja yhdyskuntarakenteen merkintöjä, joilla maakuntakaavassa osoitetaan maakunnallisesti merkittävää yhdyskuntarakennetta. Aluetta koskevat maakuntakaavan yleiset suunnittelumääräykset.

Alueelle on jo rakentunut muun muassa Kantvikin taajama-alue, Sepänkannaksen omakotialuetta, Kantvikin teollisuusalue, satama-alue sekä haja-asutusta. Alueella on myös Eestinkylän ja Piispankylän

peltoalueita maatilakeskuksineen sekä metsäalueita, jotka mahdollistavat tärkeän ekologisen yhteyden Porkkalasta pohjoiseen Meikon metsäalueelle. Kantvik sijaitsee suhteellisen lähellä Kirkkonummen kuntakeskusta, jonka palveluihin se tukeutuu.

Kantvik on tunnistettu kunnassa vetovoimaiseksi merelliseksi kehittämisen alueeksi. Osayleiskaavassa suunnittelualueelle kohdistuu monia erilaisia maankäytön kehittämisen intressejä ja tavoitteita. Osayleiskaavan tavoitteina on mahdollistaa alueelle uutta merenläheistä asumista, säilyttää jo olemassa olevia teollisuusalueita, kehittää alueelle uusia elinkeinoja sekä huolehtia alueen luonto- ja virkistysarvojen säilymisestä. Alueelle esitetyt erilaiset maankäytön tavoitteet voivat olla osittain ristiriitaisia keskenään ja niiden yhteensovittaminen voi olla vaikeaa rakennetun ja luonnon ympäristön asettamien reunaehtojen vuoksi. Aluetta tulee kehittää kestäväällä tavalla osana koko kuntaa ja alueen ominaispiirteet, arvot ja suunnittelun reunaehdot tulee ottaa huolellisesti huomioon suunnitteluratkaisuissa.

**Uudenmaan liitto toteaa, että Kantvikin osayleiskaavan valmisteluvaiheessa suunnittelulle asetetut kestävän kehityksen mukaiset tavoitteet ja periaatteet ovat pääosin hyviä. Kaavan jatkotyössä on edelleen kiinnitettävä huomiota kestävän kehityksen mukaisiin kaavaratkaisuihin, eri maankäyttömuotojen yhteensovittamiseen sekä huolelliseen vaikutusten arviointiin.**

#### Väestöennusteet

Kaavaselostuksessa kerrotaan, että kunnan kehityskuvan (2014) väestöennusteessa Kantvikin asukasluku tulee kasvamaan 2700 asukkaasta 4700 asukkaaseen, eli 2000 uudella asukkaalla vuoteen 2040 mennessä. Osayleiskaavan luonnos mahdollistaa kuitenkin suunnittelualueen väestön kaksinkertaistamisen eli nykyisestä 3400 asukkaasta jopa noin 7500 asukkaaseen vuoteen 2050 mennessä. Uudenmaan liitossa laadittiin vuonna 2021 Uudenmaan väestö- ja työpaikkaprojektioselvitys (Seppo Laakso 2021). Selvityksen mukaan koko Kirkkonummen väestö kasvaisi osayleiskaavan tavoitevuoteen 2050 mennessä eri kasvuskenaarioiden mukaisesti 4000 - 7000 asukkaalla. Osayleiskaavan Kantvikiin mahdollistama väestökasvu, eli noin 4000 uutta asukasta tarkoittaisi projektin maltillisimpien väestönkasvuennusteiden vaihtoehtojen VE0 ja VE2 mukaan, että koko Kirkkonummen kunnan väestönkasvu sijoittuisi osayleiskaavan alueelle. Osayleiskaavan mahdollistama kasvu on yli puolet projektion suurimmastakin väestöennusteesta (VE1). Selvityksessä ei esitetä väestön ja työpaikkojen määrien kasvua Kirkkonummelle vuoden 2040 jälkeen.

On myös huomionarvoista, että Kirkkonummella on vireillä myös muita osayleiskaavoja, joissa myös kunnan muille alueille esitetään voimakasta väestönkasvua: esimerkiksi ehdotusvaiheessa nähtävillä olleessa Masalan osayleiskaavassa mahdollistetaan väestön kasvua Masalaan nykyisen asukasmäärän lisäksi noin 8000 asukkaalla vuoteen 2050 mennessä. **Kantvikin osayleiskaavan väestömäärätavoitetta tulee tarkistaa, jotta sen suhde koko kunnan väestönkasvuun sekä muihin kunnan keskusten kasvuun on realistinen.**

#### Yhdyskuntarakenne

Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa suunnittelualueelle ei ole osoitettu keskustatoimintojen tai taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeen

merkintöjä, joilla esitetään maakunnallisesti merkittävimmät kestävän yhdyskuntarakenteen kehittämisen alueet.

Uusimaa-kaava 2050 -kokonaisuus, johon Helsingin seudun vaihemaakuntakaava kuuluu, on laadittu aikaisempia maakuntakaavoja strategisemmaksi ja yleispiirteisemmäksi. Maakunnallisesti merkittävimmät kestävän kasvun ja yhdyskuntarakenteen kehittämisen alueet perustuvat suurimpiin keskuksiin ja niitä ympäröiviin taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeisiin, jotka ovat parhaiten saavutettavissa kestävin kulkumuodoin, kuten joukkoliikenteellä. Maakuntakaavan periaatteiden ja suunnittelumääräysten läpileikkaavana tavoitteena on, että alueidenkäytön suunnittelussa on edistettävä ilmastonmuutoksen hillinnän ja ilmastonmuutokseen sopeutumisen kannalta kestäviä ratkaisuja.

Maakuntakaavassa voimakkain kasvu Kirkkonummella osoitetaan kestävästi raideyhteyden varrelle ja kuntakeskukseen, eli alueille, jotka ovat myös kunnan kehityskuvan mukaan ensisijaisesti kehitettäviä alueita. Kantvikia voidaan kuitenkin kehittää olemassa olevaan rakenteeseen tukeutuen, kun kasvu on paikallisesti merkittävää.

Voimassa olevassa Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa alueen suunnittelua ohjataan yleisillä suunnittelumääräyksillä. Kestävän kasvun ja liikkumisen tema sisältää seuraavat määräykset alue- ja yhdyskuntarakenteen kehittämiseen:

"Alue- ja yhdyskuntarakennetta tulee kehittää olemassa olevaan rakenteeseen tukeutuen. Ympärivuotista asumista sekä työpaikkarakentamista on ohjattava ensisijaisesti maakuntakaavassa osoitettuihin keskuksiin, pääkaupunkiseudun ydinvyöhykkeelle, taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeille sekä palvelukeskittymiin. Lisäksi on turvattava riittävät virkistysmahdollisuudet sekä virkistysyhteydet maakunnallisille virkistysalueille. Uudet asuin- ja työpaikka-alueet tulee suunnitella niin, että ne täyttävät kestävän ympäristön kriteerit: alueiden sijainnin alue- ja yhdyskuntarakenteessa sekä rakentamisen määrän ja tehokkuuden tulee olla sellaista, että monipuolisille toiminnoille, lähipalveluille ja joukkoliikennedyhteyksille sekä lyhyille asiointimatkoille kävellen ja pyöriillen syntyy edellytykset. Maakuntakaavassa osoitettujen keskustien, palvelukeskittymien ja taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeiden ulkopuolella tapahtuvan asuin- ja työpaikkarakentamisen tulee ensisijaisesti sijoittua olemassa olevan yhdyskuntarakenteen yhteyteen. Rakentamisen ohjauksessa tulee huomioida olemassa olevan infrastruktuurin mahdollisimman tehokas hyödyntäminen, palveluiden saavutettavuus ja kestävän liikkumisen edellytykset."

Osayleiskaavan tavoite ohjata mahdollisimman suurin osa rakentamisesta Kantvikin olemassa olevaan taajamaan ja joukkoliikenteellä saavutettavalle vyöhykkeelle on hyvä ja maakuntakaavan tavoitteiden mukainen. Yhdyskuntarakenteen täydentäminen Kantvikiin osayleiskaavan luonnoksessa esitetyllä tavalla – niin määrältään kuin sijainniltaan – ei kuitenkaan ole liiton tulokannan mukaan vain paikallisesti merkittävää.

Yhdyskuntarakenteen täydentäminen Kantvikiin osayleiskaavan luonnoksessa esitetyllä tavalla tarkoittaa, että Kantvikin sijainnin ja saavutettavuuden takia joukkoliikenteen kehittämiseen sekä eri toimintojen yhteensovittamiseen tulee edelleen kiinnittää erityistä huomiota.



Jatkosuunnittelussa on pohdittava kaavassa esitettyjen asumisen alueiden toteuttamisjärjestystä, mikä tarkoittaisi uusien alueiden toteuttamisen priorisointia ja vaiheistusta. Tällöin uusien alueiden toteuttaminen tulisi sitoa ajoitusmääräyksellä kasvun todelliseen tarpeeseen, jotta suhde kunnan muihin kasvaviin alueisiin, suunnittelualueen yhdyskuntarakenne ja joukkoliikenteen järjestäminen kehittyvät kestävällä tavalla.

Uusien asumiskortteleiden laajentaminen rakentamattomille metsäalueille heikentää metsien käyttöä metsätalouteen ja virkistykseen sekä heikentää metsien luontoarvoja ja vähentää pysyvästi kunnan hiilinieluja, joten asuinalueiden sijainti tulisi harkita huolellisesti. Myös uusien alueiden suhde ekologiseen kestävyyteen, maakunnallisesti merkittäviin ekologiisiin yhteyksiin ja luonnon monimuotoisuuden säilyttämiseen tulee tarkistaa jatkotyössä.

**Uudenmaan liitto katsoo, että osayleiskaavan tavoite ohjata mahdollisimman suuri osa rakentamisesta Kantvikin olemassa olevaan taajamaan ja joukkoliikenteellä saavutettavalle vyöhykkeelle on hyvä ja maakuntakaavan periaatteiden mukainen. Uudenmaan liitto kuitenkin toteaa, että kaavaluonnoksessa esitettyjä uusia asumisen alueita tulee osittain supistaa ja rakentamista tulee keskittää, tehostaa ja sijoittaa olemassa olevan rakenteen yhteyteen mikä on ekologisesti kestävämpi, luonnon arvoja paremmin vaaliva ja myös kuntataloudellisesti edullisempi ratkaisu.**

### Kauppa

Merkitykseltään seudullisen vähittäiskaupan suuryksikön koon alaraja on 4000 k-m<sup>2</sup>, ellei selvitysten perusteella muuta osoiteta, ja ellei maakuntakaavan suunnittelumääräyksissä muuta määrätä. Merkitykseltään seudullisella vähittäiskaupan suuryksiköllä tarkoitetaan myös useasta myymälästä koostuvaa vähittäiskaupan aluetta, joka on vaikutuksiltaan verrattavissa merkitykseltään seudulliseen vähittäiskaupan suuryksikköön.

On huomattava, että Kantvik tukeutuu kaupallisilta palveluiltaan Kirkkonummen keskustaan, joka on osoitettu maakuntakaavassa keskustatoimintojen alueena, keskuksena. Osayleiskaavan luonnoksessa ei Kantvikin alueelle ole osoitettu seudullisesti merkittävää kauppaa, joten kaupan osalta osayleiskaavan ratkaisu on maakuntakaavan mukainen.

### Muut elinkeinot

Kaavaselostuksessa todetaan, että alueella on tällä hetkellä teollisuutta ja satamatoimintaa, joiden säilymisen osayleiskaava mahdollistaa. Teollisuus- ja satamatoimintojen todetaan voivan aiheuttaa uusille asuinalueille jonkin verran häiriötä. Jotta häiriötä voidaan minimoida ja samalla turvata teollisuuden toimintaedellytykset, tulee tuotantotoimintojen vaikutuksia kaavan jatkosuunnittelussa arvioida. Teollisuusalueiden ja asuinalueiden välillä tulee huomioida riittävät suojavyöhykkeet, tai vaihtoehtoisesti asemakaavoituksen yhteydessä olisi erityisesti kiinnitettävä huomiota lähirakennusten äänieristykseen.

### Liikenne, liikkuminen

Osayleiskaava sijoittuu kokonaisuudessaan maakuntakaavassa osoitettujen keskusten ja taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeiden

ulkopuolelle. Kaavaselostuksen mukaisesti mikään osa osayleiskaavasta ei ulotu kahden kilometrin saavutettavuusalueelle rautatieasemasta. Viiden kilometrinkin saavutettavuusalueella asemasta sijaitsee vain kaava-alueen pohjoisosa. Kaavaselostuksen mukaan osayleiskaavaratkaisu nojaa vahvasti liikennejärjestelmäsuunnitelmassa esitettyyn vahvistettavaan joukkoliikenteen kehityskäytävään, joka kulkee kuntakeskuksesta Upinniementietä pitkin Kantvikin keskustan ohi Kantvikin Strömsbylnahdelle Prikirantaan.

Maakuntakaavassa osoitettujen keskusten ja taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeiden ulkopuolella tapahtuvan asuin- ja työpaikkarakentamisen tulee ensisijaisesti, sijoittua olemassa olevan yhdyskuntarakenteen yhteyteen. Rakentamisen ohjauksessa tulee huomioida olemassa olevan infrastruktuurin mahdollisimman tehokas hyödyntäminen, palveluiden saavutettavuus ja kestävä liikumisen edellytykset.

**Uudenmaan liitto katsoo, että Kantvikin osayleiskaavassa eivät toteudu riittävästi kestävä liikumisen edellytykset ja osayleiskaavan jatkosuunnittelussa tulee huomioida uuden asuin- ja työpaikkarakentamisen keskittäminen kestävä liikumisen vyöhykkeille sekä sijoittelu ensisijaisesti olemassa olevan yhdyskuntarakenteen yhteyteen.**

Osayleiskaavassa on osoitettu ohjeelliset pääulkolureitit/ pyöräilyn ja jalankulun reitit. Selostuksessa mainitaan, että kaavakartalla on osoitettu keskustamainen kevyen liikenteen raitti, kevyen liikenteen reittejä ja etupäässä virkistystä palvelevat ulkolureitit. Keskustamaista kevyen liikenteen raittia ei kuitenkaan näy kaavakartalla selostuksessa kuvatulla tavalla. Uudenmaan liitto esittää, että kaavakartalle merkityt jalankulun ja pyöräilyn yhteydet tarkistetaan niin, että lyhyille asiointimatkoille kävellen ja pyöräillen syntyy paremmat edellytykset.

Osayleiskaavan selostuksen mukaisesti keskeisen taajamavyöhykkeen liikennejärjestelmäsuunnitelmassa on osoitettu myös suunnittelualueeseen vaikuttavia kehittämistarpeita. Kantvikin suunnittelualueen ulkopuolelle on esitetty kehittämistarpeita, jotka vaikuttavat suunnittelualueen liikenneolosuhteisiin. Niistä keskeisin on Kirkkonummensolmun eritasoliittymän parantaminen. Muita, melko kiireellisiä kehittämistoimenpiteitä, ovat Upinniementien alkupään leventäminen nelikaistaiseksi sekä vaihtoehtoisen katuyhteyden toteuttaminen Kantvikin alueelta suoraan kantatielle 51.

Kt 51 on Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa maakunnallisesti merkittävä tie, ja merkintään liittyy MRL 33§:n mukainen rakentamisrajoitus. Väylälle tai sen välittömään läheisyyteen ei saa tehdä toimenpiteitä, jotka heikentävät pitkämatkaisen liikenteen, joukkoliikenteen tai kuljetusten palvelutasoa. Uusia liittymiä rakennettaessa tulee varmistaa, että liittymä on mahdollista toteuttaa tien sujuvuutta tai turvallisuutta vaarantamatta. Sujuvuutta arvioitaessa voidaan ottaa huomioon liittymän keskeinen sijainti alue- ja yhdyskuntarakenteessa.

**Uudenmaan liitto huomauttaa, että Kirkkonummen keskeisen taajamavyöhykkeen liikennejärjestelmäsuunnitelmassa 2040 maksimimaankäyttö on Kantvikin osayleiskaava-alueella huomattavasti pienempi kuin osayleiskaavan mahdollistama maankäyttö. Uudenmaan liitto edellyttää, että kaavaratkaisun vaikutukset kantatiehen 51 ja sen liittymiin tulee selvittää osayleiskaavan mahdollistaman enimmäismaankäytön mukaan sekä varautua vaikutuksiin suunnittelussa. Mahdollinen uusi liittymä**

kantatiehen 51 sekä Kirkkonummen liittymän parantaminen tulee suunnitella yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa.

### Yhdyskuntateknikka, energia

Osayleiskaavaratkaisun tavoitteena on mahdollistaa lähi- ja hukkalämpöjen hyödyntäminen alueella. Kaavaratkaisussa sallitaan tämän mahdollistamiseksi yhdyskuntateknisen huollon toteuttaminen A-korttelialueille. Kaavaratkaisun kuvauksen mukaan sedimenttilämmön ja teollisuuden hukkalämmön tarvitseman, sekä myös aurinko- ja pienimittakaavaisen tuulienergian tarvitseman infrastruktuurin rakentaminen tukee ilmastotavoitteita.

Yhdyskuntateknisen huollon toteuttamista koskeva määräys ei kuitenkaan sisälly kaikkien korttelialueiden merkintöihin, eikä koske esimerkiksi TP-, VU- tai MT-alueita. Uudenmaan liitto esittää, että määräys lisätään myös näihin merkintöihin tai muutetaan koskemaan kaikkia korttelialueita. Uudenmaan liitto toteaa lisäksi, että liiton geoenergiaselvityksen mukaan Kantvikin alueella on myös hyvä geotermisen energian potentiaali.

Lisäksi esitetään harkittavaksi, että lähi- ja uusiutuvan energian tuotannosta annetaan koko kaava-alueella koskeva yleismääräys, joka olisi luonteeltaan velvoittava. Määräys varmistaisi sen, että tarkemman suunnittelun yhteydessä tulisi aina huomioitavaksi mahdollisuudet lähi- ja uusiutuvan energian monipuoliseen tuottamiseen ja hyödyntämiseen alueella.

### Puolustusvoimat

Osayleiskaava ulottuu eteläosastaan Puolustusvoimien räjähdevaraston maakuntakaavaan merkitylle suojavyöhykkeelle. Suojavyöhykkeen määräys maakuntakaavassa on: "Alueella on ensisijaisesti sallittua maa- ja metsätalousrakentaminen sekä puolustushallintoa palveleva rakentaminen. Suojavyöhykkeen alueelle ei tule sijoittaa sairaalaa, vanhainkotia, päiväkotia tai muuta vastaavaa laitosta. Osalla aluetta ei myöskään sallita koulua tai asutustaajamaa. Merkintä ei estä olemassa olevan rakennuskannan peruskorjaamista. Suunniteltaessa alueen käyttöä on Puolustusvoimille varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen".

Määräyksen maininnalla "osalla aluetta" tarkoitetaan maakuntakaavaan merkityn suojavyöhykkeen sisään jäävää suojattavaa kohdetta lähempänä sijaitsevaa suojavyöhykkeen osaa, joka tässä tapauksessa ei ylety osayleiskaavan alueelle. Näin ollen kaavaratkaisu on hyväksyttävissä, sikäli kun suojavyöhykkeelle ulottuvalle alueelle ei ole tulossa sairaalaa, vanhainkotia, päiväkotia tai muuta vastaavaa laitosta.

### Luontoarvot

Suojelualuumerkintöinä maakuntakaavassa osoitetut alueet on osayleiskaavassa osoitettu vastaavasti luonnonsuojelualuumerkinnällä (SL). Kaavaselostuksen mukaan luonnonsuojelualueiden lisäksi kaavakartalla on osoitettu luo-merkinnällä osayleiskaavan luontoselvityksessä (2014) tunnistettuja maakunnallisesti arvokkaita luontokohteita. Nämä merkinnät määräyksineen turvaavat tiedossa olevia maakunnallisia luontoarvoja. Kaavaselostusta tulee kuitenkin edelleen täsmentää ja täydentää viherverkoston käsittelyn osalta. Muun muassa mahdolliset poikkeukset maakunnallisten luontoarvojen suojaamisesta tulee perustella. Täydentäminen tulee tehdä uusimpien luontotietojen

perusteella lähteet mainiten, mukaan lukien maakuntakaavoitusta varten laadittu selvitys Uudenmaan ekologisista verkostoista (2018). Luontotietojen on oltava riittävän ajantasaisia. Kaava-alueen luonnossa on todennäköisesti tapahtunut mahdollisesti merkittäviäkin muutoksia vuoden 2014 selvityksen jälkeen.

Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa osoitetussa Kirkkonummen Stormossenin suoalueen (915) suojelualuemerkinnässä on kiinni yleiskaavaluonnoksen TY-merkintä. TY-alueen määräykseen tulee lisätä ohjausta mahdollisten hulevesivalumien tai muiden ympäristöhäiriöiden ja niiden muutosten varalta. Ne eivät saa aiheuttaa riskejä suoalueen luontoarvoille.

### Ekologiset yhteydet

Viheryhteystarvemerkinnot on osoitettu maakuntakaavassa osayleiskaava-alueen osalta ensisijaisesti turvaamaan Porkkalanniemen ekologisia yhteyksiä pohjoiseen. Osayleiskaava-alueella on ekologista merkitystä Porkkalanniemen kytkeytymiselle pohjoiseen Nuuksion laajan ydinalueen suuntaan (Uudenmaan ekologiset verkostot Zonation-analyysien perusteella, Uudenmaan liitto 2018). Viheryhteyksien säilymisen ja parantamisen edellytyksiä tulee tarkastella erittäin huolellisesti niillä alueilla, joissa rakentaminen ja/tai maankäytön muutokset ovat voimakkaita, kuten Helsingin seudulla.

Osayleiskaava-alueen kautta kulkee nykyisin viheryhteys, jolla on niemeä pohjoiseen kytkeviä maakunnallisista yhteyksistä parhaat mahdollisuudet säilyä ja kehittyä ekologisesti toimivana. Maakuntakaavan merkintä tässä kohdassa tarkoittaa, että viheryhteyden on tarkoitus palvella mahdollisimman laajasti lajistoa riittävän metsäisenä ja leveänä. Osa lajistosta pystyy liikkumaan ja siirtymään erillisten ns. askelkivien turvin, mutta osalle lajistoa yhteys on sitä parempi, mitä yhtenäisempänä käytävänä metsän peitteisyys jatkuu. Käytävän leveys tulisi myös olla riittävä, jotta käytävään kohdistuvalle reunavaikutukselle eli erilaisille häiriöille herkemmat lajitkin pystyvät käyttämään yhteyttä. Ilmastonmuutokseen sopeutuminen lisää tarvetta toimiville ekologisille yhteyksille.

**Uudenmaan liitto katsoo, että maakunnalliset viheryhteydet tulee turvata kaavaluonnoksessa esitettyä vahvemmin** niin, että ne toteutuvat tarpeeksi leveinä ja ekologisesti toimivina, eivätkä jää liian kapeiksi luonnolle häiriötä aiheuttavan maankäytön väleihin tai katkea väylien tai muiden esteiden vuoksi. Erityisesti nykytilassa kapeimmillaan oleva kohta sataman ja taajaman välissä tulee suunnitella mahdollisimman leveänä säilyväksi ja myös vahvistaa jo rakennettujen alueiden sisäistä viheralueverkostoa varsinaisen ekologisen yhteyden osalta sekä sen viereisillä alueilla. Yhteyksien riittävyyden arvioinnissa tulee tarkastella myös suhdetta Porkkalanniemen alueelle kohdistuvaan seudulliseen virkistyskäyttöpaineeseen ja sen ohjaamiseen.

### Virkistys

Osayleiskaavan virkistyskäyttöä sisältävät ja ohjaavat merkinnot tarjoavat monipuolisen ja hyvin saavutettavan virkistysalueverkoston asukkaiden käyttöön. Kehittämisen myötä alueelle kohdistuu myös alueen ulkopuolelta merkittävää virkistys- ja matkailukysyntää. Kaavaselostuksessa tulee tuoda esille, miten kaavaratkaisut vastaavat tähän kasvuun.

Nykyiseen tilanteeseen verrattuna virkistyskäytön saavutettavuus paranee uusien ja hoidettujen alueiden ja reittien myötä. Toisaalta rakentaminen pirstoo metsäalueita. **Uudenmaan liitto katsoo, että asuinalueiden sijoittelua tulee osittain vielä tarkistaa siten, että virkistysarvojen kannalta hyvät, yhtenäisemmät metsäalueet jätettäisiin rakentamisen ulkopuolelle. Samat alueet voivat toimia osana ekologista yhteyttä.**

Helsingin seudun viherkehällä, johon Kirkkonummi ja Kantvikin alue kuuluvat, on tärkeää edistää ylikunnallisten virkistysalueiden, -reittien ja -palveluiden toteuttamista ja kehittämistä. Viihtyisät ja turvalliset ulkoilu- ja pyöräilyreitit Meikon sekä Porkkalanniemen suuntiin ovat maakuntakaavan näkökulmasta keskeisimmät seudullista virkistystä palvelevat yhteydet, joiden jatkuvuus tulee turvata osayleiskaavassa.

Merellisyyden hyödyntäminen virkistykseen on suunnittelun yksi keskeinen tavoite. Toiminnallista virkistyskäyttöä keskitetään venesatamiin ja näiden läheisille virkistysalueille. Merkille pantavaa on kuitenkin rakentamattoman, yleiseen virkistyskäyttöön tarkoitetun ranta-alueen vähäisyys. Lähes kaikki ranta-alueet on osoitettu pääkäyttötarkoitukseltaan joko asuin-, työpaikka- tai satama-alueeksi. Vaikutusten arvioinnissa kuitenkin todetaan, että Strömsbynlahden ranta on osoitettu yleiseen virkistyskäyttöön.

**Uudenmaan liitto katsoo, että virkistykseen soveltuvaa rantaa on tärkeää jättää myös yleiseen virkistyskäyttöön alueen vetovoimaisuuden lisäämiseksi.**

#### *Kulttuuriympäristö*

Maakunnallisesti merkittävänä kulttuurimaisemina on osoitettu Eestinkylän ja Piispankylän kulttuurimaisema ja Pikkalanlahden teollisuusalueet maakuntakaavassa osoitettujen kulttuuriympäristöjen selvityksen Missä maat on mainiommat - Uudenmaan kulttuuriympäristöt (2012) mukaisesti. Ympäristöministeriön toimesta päivitettiin maanlaajuisesti valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet vuosina 2012-2016. On huomattava, että Porkkalan saaristo- ja viljelymaisema, jonka laajaan maisemakokonaisuuteen Eestinkylän ja Piispankylän kulttuurimaisema kuuluu, on valtioneuvoston päätöksellä 18.11.2021 tullut valtakunnallisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi. Tämä on huomioitava kaavamerkinnöissä sekä tarpeen mukaan myös kaavamääräyksessä, jotta valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukaisesti huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta.

#### *Ilmastovaikutukset*

Kaavaselostuksessa todetut asiat rakennetun ympäristön ilmastovaikutuksista ovat oikeansuuntaisia. Ilmastovaikutusten osalta huomio kannattaa kiinnittää ennen kaikkea liikkumisesta ja lämmityksestä aiheutuviin päästöihin sekä hiilinielujen osalta maankäytön muutoksiin. Rakentamisen aikaisilla valinnoilla voidaan osaltaan vaikuttaa kaava-alueen päästötaseeseen, tosin vaikutus rakentamisen kokonaispäästöihin on kuitenkin melko maltillinen.

Selostuksessa todetaan, että rakentamisessa tulee tukea hiilinielujen kasvattamista esimerkiksi suosimalla massiivipuuta runkorakenteena. Tavoite puurakentamisesta hiilen varastointiin on hyvä. Puurakentamisella vähennetään sekä materiaalien **valmistuksen aiheuttamia välillisiä päästöjä että lisätään rakennuksiin sitoutuneen hiilen määrää.**

**On huomattava, että uusi rakentaminen heikentää alueen metsien roolia hiilinieluinä ilmastonmuutoksen hillinnässä. Uudenmaan vähäisten hiilinielujen säilyttämisen näkökulmasta keskeistä olisi minimoida metsämaan ottamista rakentamiskäyttöön. Lisäksi tulisi maksimoida uusien rakennettavien alueiden hiilinieluposiitiiviset vaikutukset ja rakennusmateriaalit, joilla pyritään laskemaan rakentamisen hiilijalanjälkeä.**

Liikenteen päästöjen osalta tulee kiinnittää huomiota ennen kaikkea arkiliikkumiseen. Suunnittelualueen kävely ja pyöräily toteutuvat toimivasti vain, mikäli alueen palvelurakenne vastaa riittävällä tasolla asukkaiden tarpeisiin. Kantvikin alueen ja kuntakeskustan väliset etäisyydet sekä etäisyydet alueen reunalle sijoittuviin uusiin asuinalueisiin ovat haasteelliset kävelyn ja pyöräilyn näkökulmasta. Alueen henkilöautoliikenne lisääntyy, ja on oletettavaa, että myös työmatkaliikenteestä pääkaupunkiseudulle merkittävä osa tullaan tekemään henkilöautoilla.

**Laadittavana on osayleiskaavan ilmastovaikutusten arviointi. Jatkosuunnittelussa ilmastovaikutusten arvioinnin tulokset on otettava huomioon ja varmistettava tulosten huomioon ottaminen kaavaratkaisuissa ennen kuin kaavaehdotus asetetaan nähtäville.**

#### *Muuta*

Kaavaselostuksessa on vertailtu laadittavana olevaa osayleiskaavaa eri kaavoihin ja suunnitelmiin. **Kantvikin osayleiskaavaa tulee vertailla myös osayleiskaavan laatimisen ohjeena olevaan maakuntakaavaan.** Kaavassa osoitetaan merenrantaan runsaasti rakentamista. Kaavaselostuksessa mainitaan myös, että alueelle on tulossa myös kelluvaa asumista, mutta kelluvan asumisen sijaintia tai määrää ei tuoda muutoin kaavassa esille. Jatkosuunnittelussa on riittävästi selvitettävä ja arvioitava osoitetun maankäytön ympäristövaikutuksia ranta-alueilla sekä merenrannan vedenalaiseseen luontoon.

**Kaavan jatkotyössä on otettava huomioon lausunnossa esiin nostetut asiat.**

#### Päätösesitys:

Maakuntahallitus päättää antaa edellä esitetyn ehdotuksen mukaisen lausunnon.

#### Päätös:

**Maakuntahallitus päätti**

- antaa edellä esitetyn ehdotuksen mukaisen lausunnon
- tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

#### Lisätiedot:

Vastuujohtaja Paula Autioniemi  
Asiantuntijat Ilona Mansikka, Heli Vauhkonen

#### Täytäntöönpano:

Päätösote: Kirkkonummen kunta

#### Liitteet

Liite [1]

Lausunnon liitekartta Kantvik OYK luonnos

Oheismateriaali

MHS 070222 Lausunto Kirkkonummi Kantvik OYK luonnos, kommentteineen

|                  |      |            |
|------------------|------|------------|
| Maakuntahallitus | § 6  | 31.01.2022 |
| Maakuntahallitus | § 15 | 07.02.2022 |

## Lausunto Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta

Maakuntahallitus 31.01.2022 § 6

### Tiivistelmä

Maakuntahallitukselle esitetään päätettäväksi lausunto Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta.

Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmassa kartoitetaan ns. taakanjakosektorille hillintätoimia, joilla voitaisiin kansallisesti puolittaa sektorin kasvihuonekaasupäästöt vuoteen 2030 ja olla hiilineutraali 2035 mennessä.

Uudenmaan ilmastotyön kannalta keskeisiä ovat etenkin liikennesektoria ja kuntien ja alueiden ilmastotyön järjestämistä ja resursointia koskevat kirjaukset. Uudenmaan liitto ottaa lausunnossa vahvasti kantaa kuntien ja alueiden ilmastotyön riittävän resursoimisen puolesta ja toivoo vahvempaa tukea liikenteen kasvihuonekaasupäästöjen vähentämisessä.

### Selostus

Ympäristöministeriö antoi Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelman (KAISU) lausunnoille 8.12.2021. Lausuntoaikaa on jatkettu Uudenmaan liiton pyynnöstä 31.1.2022 asti.

Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelman laatimisesta on säädetty ilmastolaissa. Järjestyksessään toisen ilmastosuunnitelman lähtökohtia ovat EU:n komission ehdottama vuoden 2030 kiristynyt päästövähennysvelvoite ja Sanna Marinin hallitusohjelmassa määritellyt ilmastolinjaukset.

Komission ehdotuksen mukaan Suomen kasvihuonekaasujen päästövähennystavoite taakanjakosektorille vuodelle 2030 on 50 % verrattuna vuoden 2005 tasoon, ja hallitusohjelmassa tavoitteeksi on asetettu, että Suomi on hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä. Perusskenaarion nykyiset toimet eivät riitä tavoitteiden saavuttamiseen. Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmassa arvioidaan millä toimilla ero saadaan kurottua umpeen, ja miten päästöt vähenevät taakanjakosektorin osalta niin, että hiilineutraaliustavoite on mahdollista saavuttaa.

Ilmastosuunnitelma koskee ns. taakanjakosektoria eli päästökaupan ulkopuolisia sektoreita maankäyttösektoria lukuun ottamatta. Taakanjakosektorille kuuluvat liikenteen, maatalouden, rakennusten erillislämmityksen, työkoneiden, jätehuollon ja F-kaasujen päästöt sekä päästökaupan ulkopuolisen teollisuuden ja muun energiankäytön päästöt. Näiden sektoreiden päästöjä seurataan myös Uudenmaan ilmastotyön pohjana olevassa ns. HINKU-laskentamallilla lasketussa päästöseurannassa, jossa lisäksi huomioidaan energian kulutuksen ja tuotannon päästöt.



Taakanjakosektorilla liikenteen päästöjen vähentäminen on Uudenmaan ilmastotyön osalta ensisijaista. Liikenteen päästöt ovat laskeneet niin valtakunnallisesti, kuin Uudellamaallakin verrattain hitaasti, eivätkä suunnitelmassa esitetyt toimet tue riittävän voimakkaasti Uudenmaan pyrkimystä olla hiilineutraali vuonna 2030. Myös hiilinielujen säilyttäminen ja vahvistaminen ja biomassojen kestävä käyttö on Uudenmaan hiilineutraaliuden kannalta tärkeää, ja tähän linkittyy vahvasti myös luonnon monimuotoisuuden vaalimisen tarve. Lausuntopalaute painottuu näihin teemoihin.

Suunnitelmassa linjataan myös alueiden ja kuntien roolia ilmastotyössä ja esitetään näiden työtä tukevia toimenpiteitä. Uudenmaan liitto ottaa lausunnossa vahvasti kantaa kuntien ja maakunnan liittojen ilmastotyön riittävän resursoimisen puolesta, alueelliset yhteistyöverkostot ennen kaikkea ELY-keskuksen suuntaan huomioiden. Lausunnossa painotetaan myös kuntatalouden kokonaiskestävyyden merkitystä ilmastotyön tekemisen edellytyksenä. Kuntien ilmastotyön resursointia puoltaa ilmastolakiin tulossa oleva velvoite kunnittaisten ilmastosuunnitelmien laadinnasta.

Liitto näkee, että suunnitelma on selkeä ja kattava ja antaa hyvän kuvan taakanjakosektorin tavoitteista osana Suomen ilmastopolitiikkaa. Suunnitelmassa kuvataan hyvin taakanjakosektorin nykytilaa ja päästökehitystä eri sektoreilla. Myös toimenpiteet perusteluineen on tuotu selkeästi esiin.

Uudenmaan liitto linjaa maakuntavaltuuston 14.12.2021 hyväksymässä Uusimaa-ohjelmassa, että Uusimaa on hiilineutraali vuonna 2030. Suunnitelmassa esitetyt toimenpiteet tukevat tämän tavoitteen saavuttamista, mutta erityisesti liikennesektorilla toimenpiteiden vaikuttavuutta tulisi nostaa, jotta edelläkävijäalueiden ja -kuntien hiilineutraalius olisi mahdollista tällä kiristetyllä aikataululla.

#### Päätösesitys:

Maakuntahallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevan lausunnon Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta.
- tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

#### Asian käsittely:

Keskustelun kuluessa maakuntahallituksen jäsen Mirita Saxberg jäsen Reijo Vuorennon kannattamana ehdotti asian pöydällepanoa. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Päätös:

**Maakuntahallitus päätti**

- **panna asian pöydälle**
- **että asia käsitellään maakuntahallituksen ylimääräisessä kokouksessa 7.2. klo 8.30.**

#### Lisätiedot:

Vastuujohtaja Juha Eskelinen  
Asiantuntija Simo Haanpää

#### Täytäntöönpano:

Ympäristöministeriö, lausunto jätetään Lausuntopalvelu.fi -palveluun

Selostus

Juha Eskelinen ja Simo Haanpää selostavat kokouksessa suullisesti tehdyt muokkaukset.

Päätösesitys:

Maakuntahallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevan lausunnon Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta.
- tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Asian käsittely:

Käsittelyn aikana maakuntajohtaja muutti pohjaehdotustaan seuraavasti:

Lisätään kohdan 2b liikenne avovastaus toiseksi viimeisen kappaleen loppuun:

"Uudenmaan liitto pitää tärkeänä edistää ekologisen ja päästöttömän liikenteen yleistymistä erilaisten ratkaisuja kehittävien ja kysyntää lisäävien taloudellisten ohjauskeinojen avulla. Samalla on edistettävä vaihtoehtoisten polttoaineiden ja niiden infrastruktuurin kehittymistä ja käyttöönottoa. Jo lähivuosina on tehostettava sähköautojen latausinfran kehittämistä."

Muutoin pohjaehdotus pysyi muuttumattomana.

**Päätös:**

**Maakuntahallitus**

- hyväksyi muutetun pohjaehdotuksen mukaisen lausunnon Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta.
- tarkasti pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Lisätiedot:

Vastuujohtaja Juha Eskelinen  
Asiantuntija Simo Haanpää

Täytäntöönpano:

Ympäristöministeriö, lausunto jätetään Lausuntopalvelu.fi -palveluun

Liitteet

Liite [2]

Lausunto keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelmasta, mhs 7.2.2022

Oheismateriaali

Keskipitkän aikavälin ilmastopolitiikan suunnitelma LUONNOS

Maakuntahallitus

§ 16

07.02.2022

### Kokousaikataulu tiedoksi

Maakuntahallitus 07.02.2022 § 16

#### Selostus

Seuraavat **maakuntahallituksen** kokoukset

- 28.2.2022 klo 8.30
- 21.3.2022 klo 8.30
- 19.4.2022 klo 8.30 (huom! kokouspäivä poikkeuksellisesti tiistai)
- 23.5.2022 klo 8.30
- 13.6.2022 klo 8.30

Seuraavat **maakuntavaltuuston** kokoukset

- 14.6.2022 klo 10.00

Seuraava **maakunnan yhteistyöryhmän** kokous

- 9.2.2022 klo 8.30

#### Päätösesitys:

Maakuntahallitus päättää merkitä tiedoksi kokousaikataulun.

#### Päätös:

**Maakuntahallitus päätti esityksen mukaan.**

#### Lisätiedot:

Vastuujohtaja Inka Tikkanen

Maakuntahallitus

§ 17

07.02.2022

## Ilmoitusasiat

Maakuntahallitus 07.02.2022 § 17

### Tiivistelmä

#### **Maa- ja metsätalousministeriön suunnitelma maaseutuohjelman alueellisen rahoituksen jaosta 2022**

Maakuntajohtaja antaa hallitukselle lyhyen selostuksen otsikossa mainitusta asiasta.

### Päätösesitys:

Maakuntahallitus merkitsee tiedoksi ilmoitusasiat.

### Asian käsittely:

Maakuntahallitus päätti asian käsittelyn yhteydessä yksimielisesti seuraavasta kannanotosta asiaan:

Uudenmaan liiton hallitus on huolissaan suunnitelmista leikata merkittävästi EU:n maaseudun kehittämisrahoitusta Uudenmaan ja koko Etelä-Suomen osalta. Rahanjakoa pyritään perustelemaan sellaisilla indikaattoreilla, jotka ovat Uudellemaalle ja Etelä-Suomelle epäedullisia. Jos maaseudun kehittämisrahoitusta leikataan Uudenmaan osalta, toistuisi sama kehitys, jonka jo näimme EU:n rakennerahastovaroissa, eli tulonsiirto Uudeltamaalta Itä- ja Pohjois-Suomeen.

### Päätös:

#### **Maakuntahallitus päätti:**

- merkitä ilmoitusasian tiedoksi.
- todeta, että Uudenmaan liiton hallitus on huolissaan suunnitelmista leikata merkittävästi EU:n maaseudun kehittämisrahoitusta Uudenmaan ja koko Etelä-Suomen osalta. Rahanjakoa pyritään perustelemaan sellaisilla indikaattoreilla, jotka ovat Uudellemaalle ja Etelä-Suomelle epäedullisia. Jos maaseudun kehittämisrahoitusta leikataan Uudenmaan osalta, toistuisi sama kehitys, jonka jo näimme EU:n rakennerahastovaroissa, eli tulonsiirto Uudeltamaalta Itä- ja Pohjois-Suomeen.

### Lisätiedot:

Maakuntajohtaja Ossi Savolainen

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 11, § 12, § 14, § 15, § 16, § 17**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 13****Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, josta voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus, ei saa hakea muutosta valittamalla.

**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Uudenmaan liitto  
Maakuntahallitus  
Esterinportti 2 B  
00240 Helsinki

sähköposti: [toimisto@uudenmaanliitto.fi](mailto:toimisto@uudenmaanliitto.fi)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on jätettävä toimiston aukioloaikana, viimeistään klo 15.45 oikaisuvaatimusajan päättymispäivänä.

Päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti, jos asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Tällöin asianosaisen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä. Jos päätös annetaan asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Muun oikaisuvaatimukseen oikeutetun katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon (Kuntalaki 410/2015 140 §). Tarkastettu pöytäkirja asetetaan nähtäväksi kokousta seuraavan viikon torstaina osoitteessa [www.uudenmaanliitto.fi](http://www.uudenmaanliitto.fi) > päätöksenteko

**Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten ja millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot