



Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

UUDELY/6277/2023

Lausunto Microsoft 3465 Finland Oy:n Espoon datakeskusalueetta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on pyytänyt lausuntoa Microsoft 3465 Finland Oy:n Espoon datakeskusalueetta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta.

Hankkeen tarkoituksena on rakentaa Espooseen uusi datakeskus, joka mahdollistaa datan varastointi-, käsittely- ja hallintatarpeeseen lisää tietojenkäsittelykapasiteettia. Hankealue on kooltaan noin 28 hehtaaria ja sijoittuu noin 3,5 km Espoon keskuksesta koilliseen, Kehä III:n länsi-/pohjoispuoliselle Hepokorven ja Tollinmäen väliselle alueelle. Hepokorvan datakeskus olisi yksi Microsoftin kolmesta datakeskuksesta (Espoon, Vihdin ja Kirkkonummen datakeskukset). Datakeskuksen jäähdytyksessä syntyvä lämpö on suunniteltu hyödynnettäväksi Espoon kaukolämpöverkostossa.

Hanke on aiemmin käynyt läpi YVA-menettelyn mukaisen tarveharkinnan. Uudenmaan liitto oli tarveharkintaa koskevassa lausunnossaan (UML dnro 383/06.02.00/2022) katsonut, että hankkeeseen ei ollut tarpeen soveltaa YVA-menettelyä. Päätöksessään (UUDELY/6968/2022) ELY-keskus esitti, ettei hankkeesta aiheudu sellaisia ympäristövaikutuksia, joita olisi YVA-menettelyn myötä tarpeen tarkastella. Hanke on päätöksen jälkeen muuttunut mm. varavoimageneraattoreiden määrän ja tehon osalta, minkä takia YVA-menettely on tullut tarpeelliseksi.

YVA-menettelyssä arvioitavat vaihtoehdot ovat:

- VE0: Hankkeen toteuttamatta jättäminen
- VE1: Hankealueelle suunniteltu datakeskus rakennetaan ja otetaan käyttöön. Hankealueelle, joka on laajuudeltaan noin 28 ha, rakennetaan neljä konesalirakennusta ja tukitoiminnot.

Ohjelmassa on todettu alueen maakuntakaavatilanne. Ohjelman ko. tekstikohdan kirjoittamisen jälkeen Helsingin seudun vaihemaakuntakaava on saanut lainvoiman Korkeimman hallinto-oikeuden 13.3.2023 antamien ratkaisujen myötä. Helsingin seudun vaihemaakuntakaava pysyi kokonaisuudessaan valtuuston hyväksymispäätösten mukaisena voimassa. Hankealue sijoittuu voimassa olevan maakuntakaavan Taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeen reuna-alueelle. Hankkeen



maakuntakaavoituksen tilanne on tältä osin hyvä päivittää YVA-selostukseen.

Arviointiohjelmassa on kuvattu arvioitavat ympäristövaikutukset. Uudenmaan liitto katsoo, että ohjelmassa esitettyä arvioinnin laajuutta voidaan pitää lähtökohtaisesti riittävänä arviointiselostuksen laatimiselle.



Paula Autioniemi
Va. aluesuunnittelun
vastuualueen johtaja



Kaarina Rautio
Suunnittelupäällikkö

Jakelu

Uudenmaan ELY-keskus
Uudenmaan liitto / Kirjaamo