



Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

UUDELY/6719/2023

Lausunto Microsoft 3465 Finland Oy:n Vihdin datakeskusalueetta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on pyytänyt lausuntoa Microsoft 3465 Finland Oy:n Vihdin datakeskusalueetta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta.

Hankkeen tarkoituksena on rakentaa Vihtiin uusi datakeskus, joka mahdollistaa datan varastointi-, käsittely- ja hallintatarpeeseen lisää tietojenkäsittelykapasiteettia. Hanke sijoittuu Vihtiin, noin 2,5 km etäisyydelle Nummelan taajaman eteläpuolelle, Vanhan Turuntien (mt 110) ja Turunväylän (vt 1) väliselle alueelle. Vihdin datakeskus on yksi Microsoftin kolmesta datakeskuksesta (Espoon, Vihdin ja Kirkkonummen datakeskukset).

YVA-menettelyssä arvioitavat vaihtoehdot ovat:

- VE0: Hankkeen toteuttamatta jättäminen
- VE1: Hankealueelle suunniteltu datakeskus rakennetaan ja otetaan käyttöön. Hankesuunnitelman mukaan alueelle rakennetaan neljä konesalirakennusta ja tukitoiminnot. Hankealue on kooltaan noin 60 ha.

Hanke sijoittuu 13.3.2023 KHO:n päätöksen myötä lainvoimaiseksi tulleen Helsingin seudun vaihemaakuntakaavan alueelle. Hankealueella on Tuotannon ja logistiikkatoimintojen kehittämisalueen merkintä sekä voimajohdon merkintä. Hankealueen koillispuolella on suojelualueen merkintä (Kauhussuo-Kauhukallio). Voimassa oleva maakuntakaavatilanne on riittävällä tavalla kuvattu ympäristöohjelmassa.

Vihdin strateginen yleiskaava on saanut lainvoiman 19.10.2021. Hankealueen kohdalle on yleiskaavassa merkitty monipuolista työpaikka-alueita sekä tuotanto- ja varastotoiminnan laajennusalueita. Etelä-Nummelan lainvoimaisessa (8.3.2023) osayleiskaavassa alue on merkitty tuotantotoiminnan ja varastoinnin alueeksi sekä työpaikka- ja yhdyskuntateknisen huollon alueiksi. Etelä-Nummelan työpaikka-alueen asemakaavassa (lainvoimainen 3.4.2023) hankealue on teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueita (T) ja energihuollon aluetta (EN). Hankkeessa suunniteltu toiminta on voimassa olevien kaavojen mukaista.



Microsoftin datakeskushankkeet Vihdissä, Kirkkonummella ja Espoossa ovat seudullisesti merkittäviä. Vihdin datakeskushankkeen hukkalämmön hyödyntämisen mahdollisuudet on tarpeen selvittää hyvin ja YVA-selostuksessa tulee kiinnittää huomiota ilmastovaikutusten vähentämismahdollisuuksiin.

Arviointiohjelmassa on kuvattu arvioitavat ympäristövaikutukset. Uudenmaan liitto katsoo, että ohjelmassa esitettyä arvioinnin laajuutta voidaan pitää lähtökohtaisesti riittävänä arviointiselostuksen laatimiselle.



Paula Autioniemi
Va. aluesuunnittelun
vastuualueen johtaja



Kaarina Rautio
Suunnittelupäällikkö

Jakelu

Uudenmaan ELY-keskus
Uudenmaan liitto / Kirjaamo