



Aluesuunnittelu / Henri Jutila

Uudenmaan ELY-keskus  
UUDELY/6719/2023

## Lausunto Microsoft 3465 Finland Oy:n Vihdin datakeskusalueetta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on pyytänyt Uudenmaan liitolta lausuntoa Microsoft 3465 Finland Oy:n Vihdin datakeskusta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta.

### Hankkeen kuvaus

Microsoft suunnittelee datakeskuksen rakentamista Vihtiin, noin 2,5 km Nummelan taajamasta etelään, Vanhan Turuntien (mt 110) ja Turunväylän (vt 1) väliselle alueelle. Hankealueen koko on noin 60 hehtaaria. Datakeskus on yksi kolmesta pääkaupunkiseudulle suunnitellusta erillisestä ja itsenäisesti toimivasta Microsoftin datakeskuksesta.

YVA-selostuksessa on esitetty tiedot hankkeesta ja sen vaihtoehtoista sekä arviointityön tuloksena muodostettu arvio eri hankevaihtoehtojen vaikutuksista. Arviointityössä on tarkasteltu seuraavia vaihtoehtoja:

- Hankevaihtoehto 0: Datakeskusta ei rakenneta eikä oteta käyttöön hankealueella.
- Hankevaihtoehto 1: Hankealueelle rakennetaan ja otetaan käyttöön neljä datakeskusrakennusta, joista jokaisella on omat varavoimageraattorit polttoainesäiliöineen. Lisäksi hankealueelle rakennetaan tarvittavat tukitoiminnot.
- Hankevaihtoehto 2: Hankealueelle rakennetaan ja otetaan käyttöön neljä datakeskusrakennusta. Vain yksi datakeskusrakennus varustetaan varavoimageraattoreilla polttoainesäiliöineen. Lisäksi hankealueelle rakennetaan tarvittavat tukitoiminnot.

### Uudenmaan liiton lausunto

Uudenmaan liitto kehotti YVA-ohjelmasta annetussa lausunnossaan selvittämään arviointiselostuksessa hukkalämmön hyödyntämisen mahdollisuudet hyvin. Lisäksi ilmastovaikutusten vähentämismahdollisuuksiin kehoitettiin kiinnittämään arviointiselostuksessa huomiota. Uudenmaan liiton antama lausunto on huomioitu YVA-selostuksessa riittävällä tavalla.

Arviointiselostus on sisällöltään hyvin kattava ja tarkasteltavien vaihtoehtojen arviointi on tehty asiantuntevasti. Uudenmaan liitolla ei ole huomautettavaa ympäristövaikutusten arviointiselostuksen laajuuteen tai johtopäätöksiin.



Ympäristövaikutusten arviointiselostuksessa on useimmissa vaikutusarviointikohdissa arvioitu hankkeen vaikutuksia ehkäisemis- ja lieventämistoimien kanssa, eikä vaikutuksia ilman ehkäisemis- ja lieventämistoimenpiteitä ole juurikaan erikseen arvioitu. Uudenmaan liitto pitää esitettyjen ehkäisemis- ja lieventämistoimenpiteiden huomioimista hankkeen jatkosuunnittelussa ja toteutuksessa olennaisen tärkeänä.

Ekologisiin yhteyksiin liittyvässä arvioinnissa ei ole hyödynnetty Uudenmaan liiton selvitystä ”Uudenmaan ekologiset verkostot Zonation- analyysien perusteella”. Puute ei kuitenkaan liene vakava, koska hankealue sijoittuu pääosin selvityksessä hahmoteltujen ekologisten käytäväalueiden väliin. Lisäksi Uudenmaan liiton selvityksessä paikkatietomenetelmin tunnistettu ekologinen käytäväalue ei suoraan tarkoita sitä, että alueella tosiasias-  
assa olisi toimiva ekologinen yhteys.

Uudenmaan liitolla ei ole huomautettavaa alueiden käyttöön liittyen. Hankkeen maankäyttö, mukaan lukien tarvittavat tekniset liittynät ja liikenne on ratkaistu alueen yleis- ja asemakaavoissa.

Uudenmaan liiton mielestä ympäristövaikutusten arviointiselostuksessa kuvatut arvioinnit antavat tarvittavat tiedot lupaharkintaan. Hankkeen positiivisia vaikutuksia Uudenmaan ilmastotavoitteiden saavuttamiseen valitettavasti heikentää ainakin toistaiseksi se, että lämmön talteenoton täysimääräistä hyötyä ei voida ulosmitata lämmön vastaanottavan alueellisen kaukolämpöverkon puuttuessa.



Paula Autioniemi  
Va. aluesuunnittelun  
vastuualueen johtaja



Kaarina Rautio  
Suunnittelupäällikkö

Jakelu

kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi  
toimisto@uudenmaanliitto.fi