



Aluesuunnittelu/Tanja Lamminmäki

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus

TUUDno-2019-1667

Lausunto NCC Industry Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksesta sekä aloituslupahakemuksesta, Nurmijärvi, Uotilan kylä

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on pyytänyt lausuntoa NCC Industry Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksesta sekä aloituslupahakemuksesta, joka koskee kalliokiviaineksen ottoa, louhintaa ja murskausta, sekä puhtaiden ylijäämämaiden ja louheen vastaanottoa ja murskausta. Lupaa haetaan kiinteistölle 543-413-9-5, joka sijaitsee Nurmijärvellä Uotilan kylässä.

Otettavan kalliokiviaineksen määrä on yhteensä 810 000 m³. Alin ottotaso on + 70 m. Lupaa haetaan myös muualta syntyvän kalliolouheen vastaanottoon enintään 20 000 tonnia vuodessa. Louhetta voidaan murskata tuotteiksi tai hyödyntää alueen maisemoinnissa. Toimintaa harjoitetaan kysynnän mukaan arkisin muutaman kerran vuodessa noin 1—2 kuukauden pituisissa jaksoissa läpi vuoden. Lupaa haetaan 10 vuodeksi.

Hankealueella on voimassa Helsingin seudun vaihemaakuntakaava. Vaihemaakuntakaavassa hankealueelle on osoitettu maakaasun runkoputken merkintä. Merkinnällä osoitetaan olemassa olevat korkeapaineiset maakaasun siirtoputket. Merkintään liittyy MRL 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus. Määräyksen mukaan alueiden käytön suunnittelussa on otettava huomioon maakaasuputkiston suojaetäisyyksistä annetut määräykset.

Hanketoimija on pyytänyt hankehakemuksesta lausunnon Gasgrid Finland Oy:ltä. Uudenmaan liitto pitää tärkeänä, että hanketoimija sekä viranomaiset ympäristö- ja maa-aineslupaa myöntäessään ottavat asianmukaisesti huomioon Gasgridin lausunnossa esitetyt huomiot hankkeeseen liittyen.

Hankealueen lounaispuolelle on Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa osoitettu liikenteen yhteystarpeen ohjeellinen linjaus. Ratayhteys kuvaa Tallinna-tunneliin liittyvän logistiikkaterminaalin ja Hanko-Hyvinkää radan välistä yhteyttä. Yhteyden sijainti ja toteutustapa vaatii vielä tarkempia selvityksiä ja tarkentuu yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.



Uudenmaan liitto huomauttaa, että Tallinna-tunneliin liittyvä logistiikkaterminaalien ja Hanko-Hyvinkää radan välin yhteystarpeen rakentamisen aloituksen ajankohta voi sijoittua 10 vuoden sisälle. Tallinna-tunnelin valtakunnallinen merkitys osana saavutettavuuden ja huoltovarmuuden varmistamista on kasvanut sitten vaihemaakuntakaavan laatimisen. Esimerkiksi Euroopan komissio on juuri hyväksynyt Helsinki-Tallinna-tunnelin tulevaisuuden selvityskohteeksi osana eurooppalaisia liikennekäytäviä.

Maakuntakaavan Tallinna-tunneliin liittyvät merkinnät perustuvat kaavan laatimisajakohtana saatavilla olleisiin alustaviin selvityksiin. Tallinna-tunnelin, rahtiterminaalien ja sen yhteyksien suunnittelu ei ole vielä edennyt maakuntakaavan laatimisen jälkeen. Maakuntakaavamerkinnät osoittavat yleispiirteisellä tasolla alueeseen kohdistuvat intressit, mutta vasta jatkosuunnittelussa terminaalien sijainti ja laajuus ja yhteyksien sijoittuminen ja toteutustapa tarkentuvat. Uudenmaan liitto pyrkii edistämään tarkemman suunnittelun käynnistämistä. Ennen kuin tarkempia suunnitelmia on käytettävissä, on keskeistä varmistaa, että alueella ei heikennetä valtakunnallisesti merkittävään Tallinna-tunneliin liittyvien jatkoyhteyksien toteuttamisen edellytyksiä.

Hankealueen koillispuolelle on osoitettu vaihemaakuntakaavassa kiertotalouden ja jätehuollon alueen kohdemerkintä, jolla osoitetaan Metsä-Tuomelan jätteidenkäsittelyalue. Lisäksi hankealuetta koskevat maakuntakaavan yleiset suunnittelumääräykset.

Uudenmaan liitolla ei ole muuta lausuttavaa hakemuksesta.



Ilona Mansikka
Va. aluesuunnittelun
vastuualueen johtajan varahenkilö



Kaarina Rautio
Suunnittelupäällikkö

Jakelu

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus
Uudenmaan liitto / Kirjaamo