



Aluesuunnittelu / Henri Jutila

Uudenmaan ELY-keskus, kirjaamo  
UUDELY/11462/2024

## **Lausunto YVA:n soveltamisesta yksittäistapauksessa, EE PV 3 Oy, Tesjoen aurinkovoimalue, Loviisa**

Hankkeen kuvaus

Uudenmaan ELY-keskus on pyytänyt lausuntoa siitä, onko ympäristövaikutusten arviointimenettelyä tarpeen soveltaa EE PV 3 Oy:n (European Energy Suomi Oy) Tesjoen aurinkovoimalahankkeeseen. Hankkeessa on suunnitteilla noin 340 ha kokoinen aurinkoenergian tuotantoalue, josta paneelialueen koko olisi noin 280 hehtaaria. Alue tulisi sijoittumaan noin 4,5 km Loviisan keskustasta itään, Tesjoen taajaman eteläpuolelle. Alueelle suunnitellaan noin 500 000 kaksipuolista aurinkopaneelia. Hankkeen kokonaisteho tulisi olemaan n. 250 MW. Hankkeen sähkönsiirto on suunniteltu toteutettavan 110 kV ilmajohtolla, jonka pituus on noin 4,6 km.

Maakuntakaavatilanne

Hankealueella on voimassa Uusimaa-kaava 2050 kaavakokonaisuuteen kuuluva Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaava sekä Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan tuulivoimaratkaisu. Hankealueella ja hankealueen välittömässä läheisyydessä ei ole maakuntakaavamerkintöjä. Lähimmät maakuntakaavamerkinnät ovat noin 500 metrin päässä hankealueesta, tarkemmin sanottuna paneelikentästä ja siihen liittyvistä laitteista. Tarvittava voimajohtoyhteys liittyy maakuntakaavassakin esitettyyn olemassa olevaan johtokäytävään.

Koko hankealueella on voimassa maakuntakaavan yleiset suunnittelumääräykset. Aurinkovoiman osalta niissä todetaan, että suunniteltaessa laajoja aurinkoenergian tuotantoalueita tulee alueet ensisijaisesti sijoittaa olemassa olevan yhdyskuntarakenteen ja sähköverkon liityntäpisteiden läheisyyteen ottaen huomioon ympäristön arvot ja reunaehdot. Yleisissä määräyksissä myös todetaan, että alueidenkäytön suunnittelussa on edistettävä ilmastonmuutoksen hillinnän ja ilmastonmuutokseen sopeutumisen kannalta kestäviä ratkaisuja.

Yleisissä määräyksissä myös todetaan, että laajat yhtenäiset luonnon- ja kulttuurimaisema-alueet tulee ottaa huomioon ilmastonmuutoksen hillinnän ja siihen sopeutumisen, maa- ja metsätalouden ja niitä tukevien elinkeinon kehittämisen sekä luonnon monimuotoisuuden ja virkistyskäytön kannalta. Laajojen, yhtenäisten rakentamattomien alueiden pirstomista ja



pinta-alan pienentämistä on vältettävä erityisesti taajamatoimintojen kehittämisyöhykkeiden ulkopuolisilla alueilla.

## Uudenmaan liiton lausunto

Lausunnon eräänlaiseksi taustaksi Uudenmaan liitto haluaa tuoda esiin sen tosiasian, että YVA-laki ja sen hankeluettelo on säädetty ennen kuin isoja aurinkoenergiaprojekteita on ryhdytty suunnittelemaan ja toteuttamaan. Lainsäädäntö ei tältä osin ole ajan tasalla. Uudenmaan liiton näkemys on, että lähtökohtaisesti ison, teollisen kokoluokan aurinkoenergiaprojektin vaikutuksia on tarpeen selvittää ja tarkastella riittävän laajasti ja vuorovaikutteisesti asukkaita ja muita sidosryhmiä osallistaen. Hyviä menettelyjä tähän ovat YVA-lain ja -asetuksen mukaisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn ohella maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset kaavoitusprosessit.

Voimassa olevan lainsäädännön mukaan YVA-menettelyä sovelletaan projekteihin, mikäli hanke tai sen muutos todennäköisesti aiheuttaa YVA-lain liitteen 1 hankeluettelon projektien vaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä ympäristövaikutuksia. Päätöstä tehtäessä otetaan huomioon projektin ominaisuudet, sijainti ja vaikutusten luonne YVA-lain liitteen 2 osoittamalla tavalla.

Nyt arvioitavana oleva hankealue on pinta-alaltaan noin 340 hehtaaria, josta paneelientien osuus on 280 hehtaaria. Hankealueesta maatalouskäytössä on noin 38 hehtaaria. Merkittävän kokoisia vesielementtejä alueella ei ole, mutta jäänteinä sellaisesta on alueen keskellä jo 1800-luvulla peltomaaksi kuivatettu Tessjöträsket. Hankekuvauksen perusteella on pääteltävissä, että hanke edellyttää merkittävää metsäalueen pysyväsuo- teista muuttamista.

Vaikka aurinkovoimalat eivät sisälly YVA-menettelyä vaativaan liitteen 1 hankeluetteluun, Uudenmaan liitto toteaa, että hankeluettelon kohdassa 2 f sanotaan, että ”Yli 200 hehtaarin laajuinen, yhtenäiseksi katsottavan alueen metsä-, suo- tai kosteikkoluonnon pysyväsuo- teinen muuttaminen toteuttamalla uudisjoituksia tai kuivattamalla ojittamattomia suo- ja kosteikkoluonnetta, poistamalla puusto pysyvästi tai uudistamalla alue Suomen luontaiseen lajistoon kuulumattomilla puulajeilla.” Uudenmaan liiton yllä mainitusta lain liitteen kohdasta tekemän tulkinnan mukaan ympäristövaikutusten arvioinnin kynnyksellä ylittyy tässä hankkeessa.

Lisäksi Uudenmaan liitto haluaa korostaa luontoarvojen selvittämisen tärkeyttä. Laajoja maa-aloja vaativa aurinkoenergiaprojektin alue pirstoo yhtenäistä metsäaluetta ja voi aiheuttaa laaja-alaisia, pitkäkestoisia tai jopa pysyviä lajiston liikkumisesteitä, etenkin kun paneelientät aidataan. Luontoarvoihin kohdistuvien vaikutusten selvittäminen on tärkeää myös siksi, että hankealueella sijaitsee Uudenmaan ekologisten verkostojen selvityksen mukaan luonnon ydinalueisiin (luonnon ominaispiirteiltään korkeimman 20 % alueet) lukeutuva kohde (Uudenmaan liitto, 2018).

Uudenmaan liitto huomauttaa lopuksi, että valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukaan on huolehdittava maa- ja metsätalouden kannalta merkittävien yhtenäisten viljely- ja metsäalueiden kannalta merkittävien alueiden säilymisestä. Riittävän yhtenäisten pelto- ja metsäalueiden säilyminen on tärkeää biotalouden, huoltovarmuuden, maiseman ja luonnon monimuotoisuuden kannalta. Uudenmaan liitto on laatinut vuonna 2017 selvityksen Maatalouden kannalta hyvät ja yhtenäiset peltoalueet Uudella- maalla 2017. Hanke sijoittuu osittain selvityksen mukaiselle peltoalueelle.

#### Uudenmaan liiton johtopäätös

YVA-lain mukainen arviointimenettely on tarpeen viitaten YVA-lain liitteen 1 kohtaan 2 f, sekä liitteen 2 kohtaan 1 c. Vaihtoehtoisesti hankkeen vaikutuksia voitaisiin arvioida myös osana yleiskaavoitusta.

Mari Siivola  
aluesuunnittelun vastuualueen johtaja

#### Jakelu

kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi  
Uudenmaan liitto / Kirjaamo

#### Tiedoksi

anna.auvinen@ely-keskus.fi