



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Uudenmaan liitto
Nylands förbund

Valintaesitys maakunnan yhteistyöryhmän käsittelyyn

Hankkeen julkinen nimi	MERA - Materiaalikiertojen edistäminen julkisissa rakennuksissa
Hakemusnumero	R-02348
Hakijan virallinen nimi	Green Net Finland ry
Osatoteuttajat	Suomen ympäristöopisto SYKLI Oy
Toimintalinja	2 Hiilineutraali Suomi
Erityistavoite	2.3 Kiertotalouteen siirtymisen edistäminen
Alkamispäivämäärä	01.01.2026
Päätymispäivämäärä	31.12.2027

Valintakokouksen päivämäärä	Uudenmaan maakunnanyhteistyöryhmän sihteeristö 4.6.2025
-----------------------------	--

Hakijan esittämä kuvaus hankkeen sisällöstä

Uudessa rakentamislaisissa (751/2023) edistetään kiertotalouden mukaista toimintaa purku- ja rakennushankkeissa. Laki ohjaa vähähiiliseen rakentamiseen eli huomioimaan rakennuksen koko elinkaaren aikana syntyvät ilmastohaitat ja -hyödyt mm. digitaalisuutta hyödyntäen. Perinteisesti purku-urakat on kilpailutettu erikseen ilman kytkentää uudisrakentamiseen. Viime aikoina tontinluovutusehdoissa on kuitenkin alettu vaatia urakoitsijoilta purkujätteiden hyödyntämissuunnitelmia, mutta kiertotalouden toteutuminen on usein jäänyt vain kierrätyksen tasolle. Uudelleenkäytön edistämiseksi tulisi ottaa huomioon myös uudelleenkäyttökohteen toteuttaja. Tämä lähestymistapa tukisi uuden rakentamislain tavoitteita, jotka koskevat vähähiilisyyden lisäksi myös kiertotaloutta. Rakentamislain uudistuksen myötä purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitykset ovat tulleet pakollisiksi. Rakennusosien uudelleenkäyttö tukee kestävästä kehitystä ja kiertotaloutta, luo uutta liiketoimintaa ja työpaikkoja sekä vähentää kuljetustarvetta. Uudelleenkäytön valmiuksia ja käytännön mahdollisuuksia tulee kehittää erityisesti uudiskohteiden näkökulmasta. Kiertotaloutta voidaan edistää myös helpottamalla rakennusten purettavuutta (design for disassembly).

Hankkeen ydintavoitteena on purettavan rakennusmateriaalin uudelleenkäytön lisääminen julkisessa rakennuskannassa ja siihen liittyvän koulutustarpeen selvitys, analysointi sekä jatkokehittäminen. Hankkeessa sovelletaan digitaalisia työkaluja, jotka auttavat suunnittelijoita ja muita sidosryhmiä ottamaan huomioon purettavuuden jo suunnitteluvaiheessa. Hankkeessa jatkokehitetään yhteistyössä sidosryhmien kanssa työkalua edistämään rakennusosien uudelleen käyttöä ja purettavaksi suunnittelua. Hankkeessa myös edistetään Rapu-selvitystietojärjestelmän hyödyntämistä.

Hankkeessa luodaan viiteryhmä eri sidosryhmien väliselle tiedonvaihdon ja järjestetään avoimia tilaisuuksia alan toimijoiden vuoropuhelun lisäämiseksi ja liittyen hankkeen kehitystyöhön. Hanke osaltaan

kehittää menetelmiä, joilla voidaan laskea rakennusosien uudelleenkäytön ja purkurakennukseen ja purkamiseen liittyvä hiilikädenjälki ja viiteryhmän toiminnan kautta parantaa purku- ja rakennusalan toimijoiden osaamista hiililaskennan osalta.

Lisäksi edistetään käytännön kokeiluja pyrkien yhdistämään julkinen purku- ja uudelleenkäyttökohde sekä niiden omistajat ja tunnistetaan prosessin pullonkauloja sekä tunnistetaan purkamisen kiertotalouden koulutustarpeita. Hanke vahvistaa rakentamisen ja purkamisen kiertotalouteen liittyvää liiketoiminta- ja markkinaosaamista ja edistää yritysten ja kuntien välistä käytännön yhteistyötä, joka edistää materiaalitehokkuutta ja päästövähennyksiä.

Lisätietoja hakemuksesta

Hakemus kohdentuu Uudellemaalle.

Tuen lisäksi hakijat on osoittanut omarahoitusosuutta.

Kustannusarvio ja rahoitusuunnitelma

Rahoituksen yhteenveto	Haettava EU- ja valtion rahoitus (€)	%	Rahoitus yhteensä (€)
Green Net Finland ry	81 992	70	117 132
Suomen ympäristöopisto SYKLI Oy	159 028	70	227 184
Haettu Uudenmaan kehiksestä	241 020		

Rahoittajan arvio hakemuksesta

Hakemus täyttää yleiset valintaperusteet, on alue- ja rakennepolitiikan ohjelman ja erityistavoitteen 2.3 mukainen.

Hakemus ei menestynyt hakemusten välisessä vertailussa.

Hankkeessa kehitetään rakennusalan kiertotaloutta tukevia menetelmiä ja työkaluja sekä kartoitetaan purkualan osaamistarpeita. Vaikka TKI-toiminta ei ole hankkeen keskeinen osa, toimenpiteet tukevat korkeanjalostusasteen kiertotaloustoimintaa ja voivat vaikuttaa alaan välillisesti esimerkiksi materiaalien uudelleenkäytön kautta. Hankkeella edistetään rakennussuunnittelun ohjaamista kohti helpompaa purkamista ja materiaalien uudelleenkäyttöä.

Hanke tukee älykästä materiaalien hallintaa kehittämällä olemassa olevia menetelmiä ja työkaluja sekä pilotoimalla rakennusmateriaalien kierrätystä purku- ja uudelleenkäyttökohteiden välillä. Pilottikohteen varmistumattomuus tuo jonkin verran epävarmuutta toteutukseen.

Hanke tukee luonnonvara-alan kestävyttä kehittämällä rakennusmateriaalien kierrätystä tukevia menetelmiä ja työkaluja. Vaikutus on ensisijaisesti välillinen, mutta olemassa olevien materiaalien tehokkaampi hyödyntäminen voi vähentää uusien raaka-aineiden tarvetta ja siten tukea luonnonvarojen kestävää käyttöä.

Avoimien tilaisuuksien ja koulutusten kautta hanke vahvistaa purkualan yritysten osaamista erityisesti kiertotalouden, hiilijalanjäljen arvioinnin ja lainsäädännön vaatimusten osalta. Hankkeessa kehitetään menetelmiä, joilla yritykset voivat paremmin arvioida toimintansa ympäristövaikutuksia ja kehittää liiketoimintaansa kestäväällä tavalla.

Hanke kehittää digitaalisia työkaluja, joiden tavoitteena on vähentää rakennusjätettä ja optimoida rakennusmateriaalien elinkaarta. Työkalut tukevat yrityksiä kiertotalouden toteuttamisessa ja resurssitehokkaassa toiminnassa.

Ratkaisun perustelut ja jatkotoimenpiteet

Yleisten valintaperusteiden täyttyminen arvioitu kokouksessa 23.4.2025.

Hakemuksen arviointi ja pisteytys on tehty Uudenmaan liiton hakemusten arviointikokouksessa 24.4.2025.

Hakemus täyttää yleiset valintaperusteet. Hakemus ei menestynyt erityisten, horisontaalisten ja tälle haulle asetun tarkentavan valintaperusteiden mukaisessa.

Hakemuksen pisteet yhteensä 36/52.

Rahoittaja puoltaa hakemuksen hyväksymistä

Ei

Lisätietoa:

Hanna Laaksonen
johtava rahoitusasiantuntija
Uudenmaan liitto