



Aluesuunnittelu / Henri Jutila

Uudenmaan ELY-keskus
kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi

UUDELY/5001/2025

Lausunto koskien ympäristövaikutusten arviointimenettelyn tapauskohtaista soveltamista yksittäistapauksessa, Neoen Renewables Finland Oy, Baggekärrets solkraftprojekt, Lapinjärvi

Uudenmaan ELY-keskus on pyytänyt Uudenmaan liitolta lausuntoa siitä, onko ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA) tarpeen soveltaa Neoen Renewables Finland Oy:n aurinkosähkön tuotantoaluehankkeeseen.

Hankkeen kuvaus

Neoen Renewables Finland suunnittelee aurinkoenergian tuotantohanketta Lapinjärven kunnassa, noin 7,5 km kuntakeskuksesta kaakkoon, Tesjoen ja Loviisan kuntarajan välisellä alueella. Aurinkovoimalan pinta-ala on noin 280 hehtaaria. Tällä hetkellä hankealueesta 51 % on peltomaata ja 49 % metsämaata, josta 45 hehtaaria on ojitettua turvemaata.

Aurinkopaneelien lisäksi hankkeesta vastaavalla on tarkoitus rakentaa muita aurinkovoimalaan liittyviä rakenteita, kuten sähköasema, muuntajia, voimajohtoja ja huoltoteitä. Turvallisuussyistä laitosalue myös aidataan. Aurinkovoimalan lupaprosessissa varmistetaan edellytykset myös akkuvaraston rakentamiselle.

Hanke on tarkoitus liittää Kymenlaakson Sähköverkko Oy:n voimajohtoon, joka sijaitsee reilun kilometrin päässä hankealueen koilliskulmasta. Osana hanketta hankkeesta vastaava rakennuttaa myös 110 kV:n liityntäjohton sähköliityntäpisteeseen.

Hankealueelle laaditaan osayleiskaavan muutos, ja hankkeesta vastaava on jättänyt kaavoitusaloitteen Lapinjärven kunnalle. Kaavoitusaloite hyväksyttiin Lapinjärven teknisessä lautakunnassa 9.9.2025.

Lausunto

Uudenmaan liiton näkemyksen mukaan teollisen kokoluokan aurinkoenergiahankkeen vaikutuksia on lähtökohtaisesti tarpeen selvittää ja tarkastella riittävän laajasti ja vuorovaikutteisesti asukkaita ja muita sidosryhmiä osallistaen. Hyviä menettelyjä tähän ovat ympäristövaikutusten arviointimenettelyn ohella alueidenkäyttölain



mukaiset kaavoitusprosessit.

Hankealueella on voimassa Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaava, joka on osa Uusimaa-kaava 2050-kokonaisuutta. Uusimaa-kaavan kokonaisuuteen kuuluvat kolme vaihemaakuntakaavaa ovat saaneet lainvoiman 13.3.2023 korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä. Lisäksi hankealueella on voimassa Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaava tuulivoimaratkaisun osalta. Maakuntakaavatilanne kokonaisuudessaan on esitetty oikein YVA-tarveharkintahakemuksessa.

Hanketoimija on todennut, että aurinkovoimahanketta tullaan viemään eteenpäin osayleiskaavalla. Uudenmaan liitto muistuttaa, että maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa (MRL 32 §).

Uudenmaan liiton näkemyksen mukaan hankealueen sijainti ei ole ristiriidassa maakuntakaavan kanssa. Aurinkovoimahanke on mahdollista sovittaa yhteen maakuntakaavassa osoitetun tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen kanssa.

Uudenmaan liiton mielestä on varsin todennäköistä, että suunniteltu hanke erityisesti suuren kokonsa vuoksi vaikuttaa hankealueen ja sen lähiympäristön ekologiseen verkostoon. Hankealueen itäreunassa kulkee Uudenmaan liiton selvityksen (2018) mukaan ekologinen yhteys, jonka aidattu paneelialue katkaisee. Suuri hanke vaikuttaa väistämättä myös alueen vesitaseeseen. Hanke vaikuttaa negatiivisesti myös ravinnontuotantoon. Hankkeella on esitetyssä laajuudessaan väistämättä merkittäviä vaikutuksia maisemaan.

Kaiken kaikkiaan Uudenmaan liiton näkemyksen mukaan tämän pinta-alaltaan suuren aurinkovoimahankkeen vaikutukset ympäristöön voivat olla kokonaisuudessaan merkittäviä. Uudenmaan liitto kuitenkin katsoo, että alueelle laadittava osayleiskaava on riittävä väline selvittämään hankkeen todennäköiset vaikutukset, yhteensovittamaan alueen arvot yhteen, sekä ottamaan osalliset tarvittavalla tavalla huomioon. Ympäristövaikutusten arviointiprosessi ei näin ollen ole liiton näkemyksen mukaan välttämätön.

Johtopäätökset

Uudenmaan liitto pitää hyvänä asiana sitä, että hankkeen maankäyttöä suunnitellaan osayleiskaavoituksella, jolloin hankkeen vaikutuksia voidaan arvioida osana kaavaprosessia ja samalla tulee varmistettua osallisille riittävät osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet. Vaikka hankkeella on arviomme mukaan kokonsa vuoksi varsin merkittäviä vaikutuksia ympäristöön, ei YVA-prosessin käynnistäminen ole tarpeen.

Mari Siivola
Aluesuunnittelujohtaja

Jakelu

kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi
toimisto@uudenmaanliitto.fi

Tiedoksi

anna.auvinen@ely-keskus.fi
kunta@lapinjarvi.fi