



Aluesuunnittelu / Eija Hasu, Henna Suikkanen

Siuntion ympäristö- ja rakennuslautakunta
tekninen@siuntio.fi

Lausuntopyyntö 8.12.2025

**Lausunto maisematyöluvasta kohteessa [REDACTED] Siuntio,
Sunnanvik**

Siuntion ympäristö- ja rakennuslautakunta pyytää lausuntoa maisematyöluvasta kohteessa [REDACTED] Siuntio, Sunnanvik. Lausunnossa pyydetään erityisesti kiinnittämään huomiota Siuntion kunnassa maakuntakaavan osoittamaan viheryhteystarpeeseen.

Lausuntoa pyydetään mahdollisimman pikaisella aikataululla, kuitenkin viimeistään 5.1.2026.

Perustiedot kohteesta

Maisematyölupaa on veloitettu puun kaadosta asemakaava-alueella. Alueella on suunnitteilla harvennushakkuuta ja uudistushakkuuta. Metsäkeskuksen tietojen mukaan alueella on erityisen tärkeää elinympäristöä.

Asema- ja yleiskaavat

Lausuntopyynnön liiteaineiston mukaisen alueella on voimassa useita asemakaavoja. Alueen pohjoisosassa on voimassa Sunnanvikin vaiheasemakaava (hyv. 2024), jossa suunnittelualuetta on osoitettu maantiealueeksi (LT) sekä pohjoisessa Sunnanvik yrityskylän asemakaavan muutos nro 305 (hyv. 2007), jossa suunnittelualuetta on osoitettu erillispientalojen korttelialueeksi (AO) ja maa- ja metsätalousalueeksi (M). Eteläisimpänä on asemakaava 301 (hyv. 2001), jossa aluetta on osoitettu mm. maa- ja metsätalousalueeksi (M).

Lausuntopyynnön liiteaineiston mukaisen alueen pohjoisosassa on voimassa Siuntion keskustan osayleiskaava (1994) ja muilta osin Störsvikin osayleiskaava (hyv. 2005). Störsvikin osayleiskaavassa suunnittelualue on mm. pientaloaluetta (A), joka tulee asemakaavoittaa sekä lähivirkistysaluetta, jolla on ympäristöarvoja (VL/s).

Maakuntakaava

Aluetta koskee Uusimaa-kaava 2050 -kokonaisuuteen kuuluva Länsi-Uudenmaan vaihemaakuntakaava. Alueella on osoitettu maakunnallinen viheryhteystarve.

Lausunto

Maisematyölupa-alueen välittömässä yhteydessä on osoitettu maakuntakaavassa Kopparnäs-Båtvik sekä Kopparnäs-Meiko -viheryhteystarpeet. Nämä ovat osa Kopparnäsin ja Meikon välistä yhteyttä Helsingin seudun viherkehällä.

Kopparnäs-Båtvik -viheryhteystarve on tärkeä kytkös Hangon-Raaseporin ja Kirkkonummen-Nuuskion laajojen ekologisten verkostojen välillä. Maakuntatason selvityksessä Uudenmaan ekologiset verkostot Zonation-analyysien perusteella (2018) on tiedot maakunnallisista verkostoista ja yhteyksistä.

Maakuntakaavan viheryhteystarpeen suunnittelumääräyksen mukaan *yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava, että merkinnällä osoitettu yhteystarve säilyy tai toteutuu tavalla, joka turvaa lajiston liikkumismahdollisuudet, virkistys- ja ulkoilumahdollisuudet sekä ylläpitää maisema- ja luontoarvoja*. Lisäksi viheryhteyden tarkkaa sijaintia ratkaistaessa on selvitettävä, että yhteydellä on edellytykset toimia osana laajempaa ekologista ja virkistyksestä verkostoa.

Maakunnalliset ekologiset yhteydet tulee tarkastella ja toteuttaa mahdollisimman laajoina ja ekologisesti laadukkaina, jatkuvina kokonaisuuksina kapeiden käytävämäisten rakenteiden sijaan. Tavoitteena maakuntakaavan viheryhteystarvemerkinnessä on, että jos nykytilassa on jäljellä mahdollisuus maakunnallisena toimivaan, leveään yhteyteen merkinnän yleispiirteisesti osoittamalla alueella, tulisi se pyrkiä säilyttämään.

Maakunnallisten yhteyksien tavoitteena yleisesti on 500-1000 metriä leveä yhteys, joka toimisi mahdollisimman isolle osalle lajistosta. Ekologisesti tarkasteltuna suositeltavaa on tätäkin leveämpi yhteys (Uudenmaan ekologiset verkostot Zonation-analyysien perusteella 2018).

Jotta yhteys toimisi monipuolisesti lajistolle, sillä tulisi olla suojaavaa kasvillisuutta ja latvuspeitteisyyttä. Mikäli leveys on alle 500 metriä, ei tällainen kapeikko saisi olla leveyttään pidempi. Myöskään kapeikkoja ei saisi olla peräkkäin lähellä toisiaan.

Leveysvaatimuksen perusteena yleisesti on se, että ihmisen läsnäolon ja liikkumisen on todettu vaikuttavan luonnoneläinten käyttäytymiseen noin 250 m vyöhykkeellä viheralueen reunasta (Kestävät kaupunkiseudut – Kriteereitä ja mittareita suunnittelun työvälineiksi, Söderman & Saarela, Suomen ympäristö 25/2011).

Tietoa Uudenmaan ekologisista verkostoista ja verkostojen paikkatietoaineisto ovat tutustuttavissa ja ladattavissa liiton sivustolla [Ekologiset verkostot | Avoimet aineistot](#)

Mari Siivola
aluesuunnittelujohtaja

Jakelu

Siuntion kunta
Uudenmaan liitto / Kirjaamo

Tiedoksi

Uudenmaan ELY-keskus / Kirjaamo