Aluesuunnittelu / JNie

Lupa- ja valvontavirasto /

LVV-U/115714/2026

Lausunto ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta koskien Kehäradan varikkoa

Lupa- ja valvontavirasto on pyytänyt Uudenmaan liitolta lausuntoa henkilöjunaliikenteen Kehäradan varikkoa Vantaalla koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA-ohjelma).

Hankkeen kuvaus

Pääkaupunkiseudun Junakalusto Oy suunnittelee Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) lähijunaliikenteen varikon rakentamista Kehäradan yhteyteen vaihtoehtoisesti Vantaan Petakseen tai Keimolaan. Hankealueen koko on enintään 16 hehtaaria sisältäen kaluston säilytys-, käyttövalmiushuolto- ja kunnossapitoraiteet, kunnossapito- ja pesuhallit, tarvittavat vesiliitännät ja työskentelytilat sekä liikenneyhteydet varikolle.

Arvioitavat vaihtoehdot ovat:
- Vaihtoehto 0: hanketta ei toteuteta
- Vaihtoehto 1: Junavarikko toteutetaan Kehäradan varrelle Petakseen, jossa hankealue on pääosin metsää ja koko noin 14,3 hehtaaria. Ajoyhteys toteutetaan Tikkurilantien jatkeen kautta. Hankealueella sijaitsee Radioasemanoja, joka käännetään varikkoalueen pohjoispuolelle ja lounaiskulma alitetaan.
- Vaihtoehto 2: Junavarikko toteutetaan Keimolaan ja liitetään rataverkkoon 3,5 kilometriä pitkällä yhdysraiteella. Lisäksi kaluston kääntämiseksi toteutetaan kääntöraiteet. Hankealue on pääosin peltoa ja koko noin 15,6 hehtaaria. Ajoyhteys alueelle toteutetaan Vanhalta Hämeenlinnantieltä. Hankealueella sijaitseva Jelmusanojalle osoitetaan virtausreitti.

Hankkeeseen liittyen Vantaan kaupungilla on parhaillaan laadinnassa Petas-Piispankylän osayleiskaavaa, jonka laadinnan aikana tavoitellaan päätöstä varikon sijoittumisesta. Alueella on voimassa Vantaan yleiskaava 2020. Vaihtoehtoiset hankealueet sijaitsevat pääosin asemakaavoittamattomalla alueella, pääosin raiteiden ja tieyhteyksien osalta alueella on useita voimassa olevia asemakaavoja. Hankevaihtoehtojen osalta asemakaavoitusta ei ole aloitettu.

YVA-ohjelmassa esitetyt vaihtoehdot ovat voimassa olevan Helsingin seudun vaihemaakuntakaavan mukaisia taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeiden suunnittelumääräys huomioituna.

Lausunto

Vaihtoehtoisten hankealueiden sijainteja vastaava maakuntakaavatilanne on kuvattu arviointiohjelmassa pääosin oikein ja riittävällä tavalla. YVA-ohjelmassa on tunnistettu voimassa olevan Uusimaa-kaava 2050 kokonaisuus sekä vireillä oleva VISIO-kaavan vaihemaakuntakaavaluonnos. Ohjelmassa olisi kuitenkin syytä huomioida maakuntakaavan osalta myös hankealueiden välittömässä läheisyydessä sijaitseva seudullisesti merkittävä tie (mt130). Lisäksi Uudenmaan liitto toteaa, että VISIO-kaavan osalta mahdollisesti päivittyvä kaava on syytä tarkistaa ehdotusvaiheessa aina hyväksymiskäsittelyyn saakka.

YVA-ohjelmassa on kuvattu ympäristön nykytilaa sekä vaikutusten arvioinnin lähtökohtia ja menetelmiä. Ohjelmassa on tunnistettu hankkeen todennäköisesti merkittävimpiä vaikutuksia ja vaikutusalueiden rajauksia, myös yhteisvaikutusten mahdollisuudet on todettu.

Uudenmaan ekologisten verkostojen selvityksessä (Uudenmaan ekologiset verkostot Zonation-analyysien perusteella 2018) on hankealueelta tunnistettu ekologisia käytäviä. Uudenmaan liitto kehottaa huomioimaan myös maakunnallisten ekologisten verkostojen selvityksen osana taustaselvityksiä, sekä arvioimaan hankkeen vaikutuksia laajempiin ekologisiin verkostoihin. Maakunnallisia ekologisia verkostoja ja yhteyksiä on mahdollista tarkastella Uudenmaan liiton paikkatietoaineistolla, joka on saatavissa linkistä Ekologiset verkostot | Avoimet aineistot .

Uudenmaan liitto näkee tärkeänä, että hankkeen liikenteellisiä vaikutuksia tarkastellaan riittävällä laajuudella. On hyvä, että rakentamisenaikainen liikennöinti on huomioitu merkittävimpänä vaiheena. Hankealueet sijaitsevat merkittävien pääväylien vt 3 ja mt 130 välittömässä läheisyydessä, mukaan lukien TEN-T-ydinverkkoon sisältyvän Kehä III läheisyydessä. Hankkeen liikenteellisiä vaikutuksia tulee arvioida pitkämatkaisen liikenteen, joukkoliikenteen ja kuljetusten palvelutasoon. Lisäksi hankkeen uusia liittymiä tulee arvioida sujuvuuden ja turvallisuuden kannalta. Liikenteen yhteisvaikutuksien arviointia olisi hyvä arvioida myös suhteessa liikenne-ennusteeseen. Uudenmaan liitto toteaa, että maakuntakaavan mukaisen Klaukkalan radan toteuttamisedellytyksiin kohdistuvat vaikutukset on arvioitava.

Ohjelmassa esitettyä arvioinnin laajuutta voidaan pitää lähtökohtaisesti riittävänä.

Mari Siivola
aluesuunnittelujohtaja

Jakelu

Lupa- ja valvontavirasto / kirjaamo@lvv.fi
Uudenmaan liitto / Kirjaamo